

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	Stadt Marsberg		
Straße	Lillers-Straße 8		
PLZ, Ort	34431 Marsberg		
Telefon	0 29 92/60 2 303	Fax	
E-Mail	j.linnenweber@marsberg.de	Internet	http://www.marsberg.de

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer _____

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 - in Textform
 - mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 - mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Schöffenwiese 2, 34431 Marsberg](#)
[Carolus-Magnus-Gymnasium](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Gewerk Heizungsinstallation

- Anschlüsse an bestehendes Heizungsrohrnetz der Schule im, unter dem Gebäudeabschnitt liegenden, Kriechkeller
- Erforderliche Heizungsarmaturen und Zubehör
- Heizungsrohrinstallationen bis DN 50 aus Edelstahlsystem- und Mehrschichtverbundrohr
- Isolierarbeiten Heizung nach GEG mit alukaschierten Rohrschalen und teilweise mit PVC-Ummantelung in sichtbaren Bereichen.
- Installation von 124 Stück neuen Ventil- Heizkörpern in den Klassen- und Nebenräumen einschl. Zubehör und erforderlichen Anschlussarbeiten
- Installation von 22 Stück neuen vertikalen Heizwänden in den Treppenhaus- und Flurbereichen einschl. Zubehör und erforderlichen Anschlussarbeiten
- Installation von 18 Stück neuen Bank- Radiatoren im Bereich der Pausenhalle einschl. Zubehör und erforderlichen Anschlussarbeiten
- Durchführung hydraulischer Abgleich an den neuinstallierten Heizflächen
- Füllen und Entlüften der Heizungsanlage im Gebäudeabschnitt mit aufbereitetem Wasser nach VDI2035
- Erforderliche Kernbohrungen und Stemmarbeiten
- Brandschutzschtottungen von Leitungsdurchführungen nach MLAR
- Allgemeinkosten wie Stundenlohnarbeiten, Revisionsunterlagen usw.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> nur für ein Los |
| <input type="checkbox"/> ja, Angebote sind möglich | <input type="checkbox"/> für ein oder mehrere Lose |
| | <input type="checkbox"/> nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden) |

i) Ausführungsfristen

- | | |
|---|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Beginn der Ausführung: | 51. KW. 2025 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: | 10. KW. 2027 |
| Die Leistungen sind entsprechend dem Baufortschritt in mehreren Abschnitten auszuführen: 1. Abschnitt Teilrückbau Leitungen (größtenteils bereits erledigt) 51. - 52. KW. 2025 / 2. Abschnitt Installation Ausbau Leitungsnetz 10. - 36.KW. 2026 / 3. Abschnitt Fertiginstallation 45. KW. 2026 - 10 KW. 2027 Montage Heizkörper etc. | |
| <input checked="" type="checkbox"/> weitere Fristen | |

j) Nebenangebote

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
- nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E58756251>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
 - Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 - andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

- nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist

am **02.12.2025** um **11:00** Uhr

Ablauf der Bindefrist

am **07.01.2026**

p) Adresse für elektronische Angebote

Anschrift für schriftliche Angebote

Vergabestelle, siehe oben

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungsterminam **02.12.2025** um **11:00** Uhr

Ort

Rathaus der Stadt Marsberg
Lillers Str. 8
2. OG Zimmer 207

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten

Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000,00 ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme. (vorläufige Abrechnungssumme)

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften****w) Beurteilung der Eignung**

Sonstiger Nachweis:

Siehe Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzuliegenden Unterlagen

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Landrat des Hochsauerlandkreises

Steinstr. 27

59872 Meschede