

# Amtsblatt

Stadt Marsberg



51. Jahrgang

Herausgegeben am 31.01.2025

Nummer: 03

Lfd. Nr.

Inhalt:

Seite:

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 09. | Öffentliche Bekanntmachung über Widerspruchsrechte der Datenübermittlung                                                                                                                                                                                                                                | 23 |
| 10. | Bekanntmachung der Sparkasse Paderborn-Detmold-Höxter über das Aufgebot einer Sparurkunde; Nr. 3511230207                                                                                                                                                                                               | 24 |
| 11. | Wahlbekanntmachung – Am 23. Februar 2025 findet die Wahl zum 21. Deutschen Bundestag statt                                                                                                                                                                                                              | 25 |
| 12. | Bekanntmachung – Kommunalwahlen am 14. September 2025<br><u>hier:</u> Einteilung des Wahlgebietes in Wahlbezirke                                                                                                                                                                                        | 27 |
| 13. | Bekanntmachung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Industriegebiet Bredelar“ im Stadtteil Bredelar i.V.m. 73. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg<br><u>hier:</u> Veröffentlichung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB i.V.m. der Beteiligung der Nachbarkommunen gem. § 2 (2) BauGB | 40 |
| 14. | Bekanntmachung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Feuerwehrgerätehaus“ im Stadtteil Meerhof i.V.m. 68. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg<br><u>hier:</u> Veröffentlichung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB i.V.m. der Beteiligung der Nachbarkommunen gem. § 2 (2) BauGB                       | 45 |
| 15. | Amtliche Bekanntmachung des Zweckverbandes Naturpark Diemelsee<br><u>hier:</u> Haushaltssatzung des Zweckverbandes Diemelsee für das Haushaltsjahr 2025                                                                                                                                                 | 49 |
| 16. | Kommunalaufsicht<br><u>hier:</u> Änderung der Verbandssatzung des Gemeindeforstamtsverbandes Willebadessen aufgrund der Anpassung der als Anlage beigefügten Mitgliederliste                                                                                                                            | 55 |

Amtliches  
Bekanntmachungsorgan  
der Stadt Marsberg

**HERAUSGEBER:**  
Bürgermeister  
der Stadt Marsberg,  
Lillers-Straße 8,  
34431 Marsberg

**BEZUGSMÖGLICHKEITEN:**  
Das Amtsblatt ist einzeln und  
kostenlos erhältlich. Es wird im  
Rathaus ausgelegt.

Das Amtsblatt wird auch im  
Internet angeboten.  
Der Zugang ergibt sich über die  
Homepage der Stadt Marsberg  
([www.marsberg.de](http://www.marsberg.de)).

## Öffentliche Bekanntmachung

### über Widerspruchsrechte der Datenübermittlung

Nach dem Bundesmeldegesetz (BMG) ist die Stadt Marsberg als Meldebehörde zu verschiedenen Datenübermittlungen von Personendaten aus dem Melderegister verpflichtet.

Gegen folgende Datenübermittlungen kann durch Ausübung eines Widerspruchsrechts die Weitergabe bzw. Übermittlung von Daten verhindert werden:

Sie haben ein Recht auf:

1.

**Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an eine öffentlich-rechtliche Religionsgesellschaft, der nicht die meldepflichtige Person angehört, sondern Familienangehörige der meldepflichtigen Person angehören**

(Sie können der Datenübermittlung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BMG i.V.m. § 42 Abs. 2 BMG widersprechen.)

2.

**Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten aus Anlass von Alters- oder Ehejubiläen an Mandatsträger, Presse oder Rundfunk**

(Sie können der Datenübermittlung gemäß § 50 Abs. 2 BMG widersprechen.)

3.

**Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an Parteien, Wählergruppen im Zusammenhang mit Wahlen und Abstimmungen**

(Sie können der Datenübermittlung gemäß § 50 Abs. 1 BMG widersprechen.)

4.

**Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an das Bundesamt für das Personalmanagement der Bundeswehr**

(Soweit Sie die deutsche Staatsangehörigkeit besitzen und das 18. Lebensjahr noch nicht vollendet haben, können Sie der Datenübermittlung gemäß § 36 Abs. 2 Satz 1 BMG i.V.m. § 58 c Abs. 1 Satz 1 Soldatengesetz widersprechen.)

5.

**Widerspruch gegen die Übermittlung von Daten an Adressbuchverlage**

(Sie können der Datenübermittlung gemäß § 50 Abs. 3 BMG widersprechen.)

Eine Begründung ist nicht erforderlich.

### Abgabe von Erklärungen

Erklärungen zum Widerspruchsrecht können Sie gegenüber dem Bürgerbüro der Stadt Marsberg als Meldebehörde (Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg) abgeben.

Einen Vordruck hierfür finden Sie auf der Homepage der Stadt Marsberg.

Der Widerspruch gilt bis zum Widerruf.

Marsberg, 20.01.2025

Der Bürgermeister



(Thomas Schröder)

## **Aufgebot einer Sparurkunde**

Die Sparurkunde Nr. 3511230207 ausgestellt von der Sparkasse Paderborn-Detmold-Höxter als Rechtsnachfolger der ehemaligen Sparkasse Paderborn-Detmold ist abhandengekommen.

Der Inhaber der Sparurkunde wird aufgefordert, seine Rechte binnen drei Monaten unter Vorlage der Sparurkunde anzumelden.

Wird die Sparurkunde nicht vorgelegt, wird sie für kraftlos erklärt.

Paderborn, 24.01.2025

**Sparkasse Paderborn-Detmold-Höxter**  
**Der Vorstand**

## Wahlbekanntmachung

**Am 23. Februar 2025 findet die Wahl zum  
21. Deutschen Bundestag  
statt.**

**Die Wahl dauert von 8.00 Uhr bis 18.00 Uhr.**

1. Die Stadt Marsberg ist in 19 allgemeine Wahlbezirke eingeteilt.

In den Wahlbenachrichtigungen, die den Wahlberechtigten in der Zeit vom 22. Januar bis 02. Februar 2025 übersandt worden sind, sind der Wahlbezirk und der Wahlraum angegeben, in dem der Wahlberechtigte zu wählen hat.

Die Briefwahlvorstände treten zur Ermittlung des Wahlergebnisses um 18.00 Uhr in folgenden Räumen zusammen:

Briefwahlvorstand 1: Sekundarschule Marsberg, Trift 33, Raum 013

Briefwahlvorstand 2: Sekundarschule Marsberg, Trift 33, Raum 018

Briefwahlvorstand 3: Rathaus Marsberg, Lillers-Str. 8, Sitzungssaal

Briefwahlvorstand 4: Sekundarschule Marsberg, Trift 33, Aula  
zusammen.

2. Jeder Wahlberechtigte kann nur in dem Wahlraum des Wahlbezirks wählen, in dessen Wählerverzeichnis er eingetragen ist.

Die Wähler haben die Wahlbenachrichtigung und ihren Personalausweis oder Reisepass zur Wahl mitzubringen.

Die Wahlbenachrichtigung soll bei der Wahl abgegeben werden.

Gewählt wird mit **amtlichen Stimmzetteln**. Jeder Wähler erhält bei Betreten des Wahlraumes einen Stimmzettel ausgehändigt.

Jeder Wähler hat **eine Erststimme** und **eine Zweitstimme**.

Der Stimmzettel enthält jeweils unter fortlaufender Nummer

- a) für die Wahl im Wahlkreis in schwarzem Druck die Namen der Bewerber der zugelassenen Kreiswahlvorschläge unter Angabe der Partei, sofern sie eine Kurzbezeichnung verwendet, auch dieser, bei anderen Kreiswahlvorschlägen außerdem das Kennwort und rechts von dem Namen jedes Bewerbers einen Kreis für die Kennzeichnung.
- b) für die Wahl nach Landeslisten in blauem Druck die Bezeichnung der Parteien, sofern sie eine Kurzbezeichnung verwenden, auch dieser, und jeweils die Namen der ersten fünf Bewerber/innen der zugelassenen Landeslisten und links von der Parteibezeichnung einen Kreis für die Kennzeichnung.

Der Wähler gibt

**Seine Erststimme** in der Weise ab,

dass er auf dem linken Teil des Stimmzettels (Schwarzdruck) durch ein in einen Kreis gesetztes Kreuz oder auf andere Weise eindeutig kenntlich macht, welchem Bewerber sie gelten soll,

**und seine Zweitstimme** in der Weise,

dass er auf dem rechten Teil des Stimmzettels (Blaudruck) durch ein in einen Kreis gesetztes Kreuz oder auf andere Weise eindeutig kenntlich macht, welcher Landesliste sie gelten soll.

Der Stimmzettel muss vom Wähler in einer Wahlkabine des Wahlraumes oder in einem besonderen Nebenraum gekennzeichnet und in der Weise gefaltet werden, dass seine Stimmabgabe nicht erkennbar ist. In der Wahlkabine darf nicht fotografiert oder gefilmt werden.

3. Die Wahlhandlung sowie die im Anschluss an die Wahlhandlung erfolgende Ermittlung und Feststellung des Wahlergebnisses im Wahlbezirk sind öffentlich. Jedermann hat Zutritt, soweit das ohne Beeinträchtigung des Wahlgeschäfts möglich ist.
4. Wähler, die einen **Wahlschein** haben, können an der Wahl im Wahlkreis, in dem der Wahlschein ausgestellt ist,
  - a) durch Stimmabgabe in einem beliebigen Wahlbezirk dieses Wahlkreises oder
  - b) durch **Briefwahl**teilnehmen.

Wer durch Briefwahl wählen will, muss sich von der Gemeindebehörde einen amtlichen Stimmzettel, einen amtlichen Stimmzettelumschlag sowie einen amtlichen Wahlbriefumschlag beschaffen (siehe Rückseite der Wahlbenachrichtigung) und seinen Wahlbrief mit dem Stimmzettel (im verschlossenen Stimmzettelumschlag) und dem unterschriebenen Wahlschein so rechtzeitig der auf dem Wahlbriefumschlag angegebenen Stelle zuleiten, dass er dort spätestens am Wahltag bis 18.00 Uhr eingeht. Der Wahlbrief kann auch bei der angegebenen Stelle abgegeben werden.

5. Jeder Wahlberechtigte kann sein Wahlrecht nur einmal und nur persönlich ausüben. Eine Ausübung des Wahlrechts durch einen Vertreter anstelle des Wahlberechtigten ist unzulässig (§ 14 Abs. 4 des Bundeswahlgesetzes).

Ein Wahlberechtigter, der des Lesens unkundig oder wegen einer Behinderung an der Abgabe seiner Stimme gehindert ist, kann sich zur Stimmabgabe der Hilfe einer anderen Person bedienen. Die Hilfeleistung ist auf technische Hilfe bei der Kundgabe einer vom Wahlberechtigten selbst getroffenen und geäußerten Wahlentscheidung beschränkt. Unzulässig ist eine Hilfeleistung, die unter missbräuchlicher Einflussnahme erfolgt, die selbstbestimmte Willensbildung oder Entscheidung des Wahlberechtigten ersetzt oder verändert oder wenn ein Interessenkonflikt der Hilfsperson besteht (§ 14 Absatz 5 des Bundeswahlgesetzes).

Wer unbefugt wählt oder sonst ein unrichtiges Ergebnis einer Wahl herbeiführt oder das Ergebnis verfälscht, wird mit Freiheitsstrafe bis zu 5 Jahren oder mit Geldstrafe bestraft. Unbefugt wählt auch, wer im Rahmen zulässiger Assistenz entgegen der Wahlentscheidung des Wahlberechtigten oder ohne eine geäußerte Wahlentscheidung des Wahlberechtigten eine Stimme abgibt. Der Versuch ist strafbar (§ 107a Abs. 1 und 3 des Strafgesetzbuches).

Marsberg, den 27. Januar 2025



T. Schröder

# Bekanntmachung

## Kommunalwahlen am 14. September 2025

Der Wahlausschuss der Stadt Marsberg hat in seiner Sitzung am 16. Januar 2025 gemäß § 4 Abs. 1 des Kommunalwahlgesetzes die Einteilung des Wahlgebietes in Wahlbezirke wie folgt beschlossen:

| Bezeichnung der  |                   | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke | Wahlberechtigte                                          |
|------------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Wahl-<br>bezirke | Stimm-<br>bezirke |                                           |                                                          |
| 1                | 0                 | <b>Niedermarsberg</b>                     |                                                          |
|                  |                   | Albast                                    | 94                                                       |
|                  |                   | Am Sportplatz                             | 2                                                        |
|                  |                   | Diemelbogen                               | 2                                                        |
|                  |                   | Erlenbach                                 | 79                                                       |
|                  |                   | Gansauweg 1 -86                           | 215                                                      |
|                  |                   | Goethestraße                              | 24                                                       |
|                  |                   | Hagemannstraße                            | 53                                                       |
|                  |                   | Hanufer                                   | 38                                                       |
|                  |                   | Jahnstraße                                | 7                                                        |
|                  |                   | Schillerstraße                            | 62                                                       |
|                  |                   | Trift                                     | 185                                                      |
|                  |                   | Vor dem Tore                              | 33                                                       |
|                  |                   | Wilhelm-Otto-Straße                       | 30                                                       |
|                  |                   | Zu den Brodwiesen 1 - 79                  | 172                                                      |
|                  |                   | <b>Gesamt Wahlbezirk 1</b>                | <b>996</b>                                               |
|                  |                   |                                           |                                                          |
|                  |                   |                                           | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. + |

| Bezeichnung der            |                                                          | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke | Wahlberechtigte |
|----------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Wahl-<br>bezirke           | Stimm-<br>bezirke                                        |                                           |                 |
| 2                          | 0                                                        | <b>Niedermarsberg</b>                     |                 |
|                            |                                                          | Alte Strickerei                           | 25              |
|                            |                                                          | Am Fichtenhang                            | 72              |
|                            |                                                          | Am Oesterholz                             | 23              |
|                            |                                                          | Am Schützenberg                           | 46              |
|                            |                                                          | Am Sonnenhang                             | 55              |
|                            |                                                          | Am Südhang                                | 7               |
|                            |                                                          | Auf der Kunst                             | 5               |
|                            |                                                          | Bombergweg                                | 132             |
|                            |                                                          | Hermann-Löns-Straße                       | 60              |
|                            |                                                          | Heidenbergstraße                          | 76              |
|                            |                                                          | In der Hameke                             | 26              |
|                            |                                                          | Kretholz                                  | 60              |
|                            |                                                          | Lillers-Straße                            | 92              |
|                            |                                                          | Marienstraße                              | 5               |
|                            |                                                          | Pastor-Bremer-Straße                      | 28              |
|                            |                                                          | Quinkeweg                                 | 17              |
|                            |                                                          | Rummeckemühlen                            | 9               |
|                            |                                                          | Schlesierstraße                           | 58              |
|                            |                                                          | Stobkeweg                                 | 14              |
|                            |                                                          | Sülpkeweg                                 | 5               |
|                            |                                                          | Twisterstraße                             | 59              |
|                            |                                                          | Unterm Ohmberg                            | 3               |
|                            |                                                          | Westheimer Straße                         | 75              |
|                            |                                                          | Zum Steingrund                            | 20              |
|                            |                                                          | Zur Vogelstange                           | 19              |
| <b>Gesamt Wahlbezirk 2</b> | <b>991</b>                                               |                                           |                 |
|                            | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. + | 4,32%                                     |                 |

| Bezeichnung der Wahlbezirke | Stimmbezirke | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke                | Wahlberechtigte |
|-----------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|-----------------|
| 3                           | 0            | <b>Niedermarsberg</b>                                    |                 |
|                             |              | Am Leimenbusch                                           | 6               |
|                             |              | Am Meisenberg                                            | 180             |
|                             |              | An der Ziegelei                                          | 58              |
|                             |              | Bredelarer Straße 1-52                                   | 198             |
|                             |              | Carolus-Magnus-Straße                                    | 83              |
|                             |              | Corveyer Weg                                             | 11              |
|                             |              | Dütlingstalweg                                           | 35              |
|                             |              | Kaiser-Otto-Ring                                         | 204             |
|                             |              | König-Ludwig-Straße                                      | 56              |
|                             |              | Kurkölnener Weg                                          | 31              |
|                             |              | Sachsenweg                                               | 4               |
|                             |              | Unterm Bangern                                           | 44              |
|                             |              | Widukindweg                                              | 61              |
|                             |              | <b>Gesamt Wahlbezirk 3</b>                               | <b>971</b>      |
|                             |              | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. + | 2,21%           |

| Bezeichnung der  |                                                          | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke | Wahlberechtigte |
|------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Wahl-<br>bezirke | Stimm-<br>bezirke                                        |                                           |                 |
| 4                | 0                                                        | <b>Niedermarsberg</b>                     |                 |
|                  |                                                          | Am Beuststollen                           | 5               |
|                  |                                                          | Am Bilstein                               | 14              |
|                  |                                                          | Am Lichten Hagen                          | 17              |
|                  |                                                          | An den Bleichen                           | 29              |
|                  |                                                          | An der Bahn                               | 2               |
|                  |                                                          | An der Wallmei                            | 102             |
|                  |                                                          | Bahnhofstraße                             | 192             |
|                  |                                                          | Bahnstraße                                | 1               |
|                  |                                                          | Bilsteinweg                               | 18              |
|                  |                                                          | Christopherusweg                          | 35              |
|                  |                                                          | Grabenstraße                              | 57              |
|                  |                                                          | Grüne Steige                              | 5               |
|                  |                                                          | Grüner Weg                                | 68              |
|                  |                                                          | Immenhof                                  | 31              |
|                  |                                                          | In der Marsch                             | 40              |
|                  |                                                          | In der Schelle                            | 40              |
|                  |                                                          | Karlstraße                                | 12              |
|                  |                                                          | Mönchstraße                               | 72              |
|                  |                                                          | Oesterstraße                              | 82              |
|                  |                                                          | Paulinenstraße                            | 189             |
|                  |                                                          | Rohrberg                                  | 6               |
|                  |                                                          | Schöffenwiese                             | 28              |
|                  |                                                          | Storchgasse                               | 16              |
|                  |                                                          | Vogelsang                                 | 9               |
|                  |                                                          | <b>Gesamt Wahlbezirk 4</b>                | <b>1070</b>     |
|                  | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. + | 12,63%                                    |                 |

| Bezeichnung der  |                   | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke                | Wahlberechtigte |
|------------------|-------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|
| Wahl-<br>bezirke | Stimm-<br>bezirke |                                                          |                 |
| 5                | 0                 | <b>Niedermarsberg</b>                                    |                 |
|                  |                   | Am Burghof                                               | 72              |
|                  |                   | Am Oestertor                                             | 19              |
|                  |                   | Bäckerstraße                                             | 7               |
|                  |                   | Bergstraße                                               | 20              |
|                  |                   | Bülberg 1- 45                                            | 72              |
|                  |                   | Casparistraße                                            | 3               |
|                  |                   | Dionysiusstraße                                          | 42              |
|                  |                   | Dr.- Rentzing-Straße                                     | 35              |
|                  |                   | Eilhäuser Weg                                            | 11              |
|                  |                   | Gerbergasse                                              | 8               |
|                  |                   | Glindeplatz                                              | 102             |
|                  |                   | Hauptstraße                                              | 218             |
|                  |                   | Im Mittelfeld                                            | 3               |
|                  |                   | Jittenberg                                               | 70              |
|                  |                   | Kapuzinerweg                                             | 32              |
|                  |                   | Kirchstraße                                              | 8               |
|                  |                   | Klosterstraße                                            | 19              |
|                  |                   | Kötterhagen                                              | 62              |
|                  |                   | Magnusstraße                                             | 13              |
|                  |                   | Mittelstraße                                             | 27              |
|                  |                   | Schildstraße                                             | 17              |
|                  |                   | Siegelnbusch                                             | 12              |
|                  |                   | Weist                                                    | 171             |
|                  |                   | Wickenhof                                                | 7               |
|                  |                   | <b>Gesamt Wahlbezirk 5</b>                               | <b>1050</b>     |
|                  |                   | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. + | 10,53%          |

| Bezeichnung der                                          |                   | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke | Wahlberechtigte |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Wahl-<br>bezirke                                         | Stimm-<br>bezirke |                                           |                 |
| 6                                                        | 0                 | <b>Obermarsberg</b>                       |                 |
|                                                          |                   | Am Kirchenland                            | 61              |
|                                                          |                   | Amselweg                                  | 17              |
|                                                          |                   | Auf der Momecke                           | 14              |
|                                                          |                   | Benediktstraße                            | 30              |
|                                                          |                   | Bredelarer Straße 54 - 90                 | 23              |
|                                                          |                   | Cheruskerweg                              | 11              |
|                                                          |                   | Diemelblick                               | 30              |
|                                                          |                   | Dornliedstraße                            | 76              |
|                                                          |                   | Finkenweg                                 | 12              |
|                                                          |                   | Gansaustraße 73 - 140                     | 101             |
|                                                          |                   | Goldaue                                   | 25              |
|                                                          |                   | Jägerstraße                               | 40              |
|                                                          |                   | Karolingerstraße                          | 42              |
|                                                          |                   | Lange Ricke                               | 2               |
|                                                          |                   | Lerchenweg                                | 11              |
|                                                          |                   | Markeweg                                  | 5               |
|                                                          |                   | Momecketal                                | 2               |
|                                                          |                   | Propst-Metternich-Straße                  | 32              |
|                                                          |                   | Rennuferstraße                            | 0               |
|                                                          |                   | Ringstraße                                | 38              |
|                                                          |                   | Rittersprung                              | 2               |
|                                                          |                   | Rolandstraße                              | 36              |
|                                                          |                   | Schwalbenweg                              | 16              |
|                                                          |                   | Talblick                                  | 38              |
|                                                          |                   | Tannenweg                                 | 21              |
|                                                          |                   | Schwarzenberg                             | 3               |
|                                                          |                   | Vincentiusstraße                          | 25              |
|                                                          |                   | Vor den Birken                            | 79              |
|                                                          |                   | Vorm Südtor                               | 11              |
|                                                          |                   | Wieringsen                                | 6               |
|                                                          |                   | Zu den Brodwiesen 30 - 30 c               | 12              |
|                                                          |                   | Zum Eisenhammer                           | 65              |
| Zum Stephansberg                                         | 22                |                                           |                 |
| <b>Gesamt Wahlbezirk 6</b>                               | <b>908</b>        |                                           |                 |
| Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. - |                   | 4,42%                                     |                 |

| Bezeichnung der     |                                                           | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke | Wahlberechtigte               |                       |    |
|---------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|----|
| Wahl-<br>bezirke    | Stimm-<br>bezirke                                         |                                           |                               |                       |    |
| 7                   | 1                                                         | <b>Obermarsberg</b>                       |                               |                       |    |
|                     |                                                           | Altes Feld                                | 11                            |                       |    |
|                     |                                                           | Am Stift                                  | 10                            |                       |    |
|                     |                                                           | Auf der Mauer                             | 29                            |                       |    |
|                     |                                                           | Auf'm Piggenpohl                          | 37                            |                       |    |
|                     |                                                           | Brunnenstraße                             | 19                            |                       |    |
|                     |                                                           | Eresburgstraße                            | 114                           |                       |    |
|                     |                                                           | Germanenweg                               | 5                             |                       |    |
|                     |                                                           | Glindegrund                               | 48                            |                       |    |
|                     |                                                           | Henry-Heide-Straße                        | 2                             |                       |    |
|                     |                                                           | Kaiser-Karl-Platz                         | 26                            |                       |    |
|                     |                                                           | Kohlbettstraße                            | 12                            |                       |    |
|                     |                                                           | Kupferstraße                              | 19                            |                       |    |
|                     |                                                           | Leitmarer Straße                          | 38                            |                       |    |
|                     |                                                           | Margaretental                             | 12                            |                       |    |
|                     |                                                           | Mönchhofstraße                            | 41                            |                       |    |
|                     |                                                           | Münzstraße                                | 47                            |                       |    |
|                     |                                                           | Nikolaistraße                             | 28                            |                       |    |
|                     |                                                           | Otto-Hein-Straße                          | 6                             |                       |    |
|                     |                                                           | Pagenstraße                               | 81                            |                       |    |
|                     |                                                           | Pater-Rupert-Straße                       | 3                             |                       |    |
|                     |                                                           | Schützenstraße                            | 20                            |                       |    |
|                     |                                                           | Sturmiusstraße                            | 31                            |                       |    |
|                     |                                                           | Zunftgasse                                | 3                             |                       |    |
|                     |                                                           |                                           | <b>Gesamt Stimmbezirk 7/1</b> | <b>642</b>            |    |
|                     |                                                           | 7                                         | 2                             | <b>Niedermarsberg</b> |    |
|                     |                                                           |                                           |                               | Am Schmenkenberg      | 15 |
| Kattwinkel          | 12                                                        |                                           |                               |                       |    |
| Mühlenstraße        | 160                                                       |                                           |                               |                       |    |
| Erlinghauser Straße | 58                                                        |                                           |                               |                       |    |
| Wulsenberg          | 92                                                        |                                           |                               |                       |    |
|                     | <b>Gesamt Stimmbezirk 7/2</b>                             |                                           |                               | <b>337</b>            |    |
|                     | <b>Gesamt Wahlbezirk 7</b>                                |                                           |                               | <b>979</b>            |    |
|                     | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber.+/- |                                           |                               | 3,05%                 |    |

| Bezeichnung der  |                   | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke                   | Wahlberechtigte |
|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|
| Wahl-<br>bezirke | Stimm-<br>bezirke |                                                             |                 |
| 8                | 0                 | <b>Erlinghausen</b>                                         |                 |
|                  |                   | Gesamt Wahlbezirk 8                                         | <b>834</b>      |
|                  |                   | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber.<br>+ | -12,21%         |
|                  |                   |                                                             |                 |

| Bezeichnung der  |                   | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke                   | Wahlberechtigte |
|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|
| Wahl-<br>bezirke | Stimm-<br>bezirke |                                                             |                 |
| 9                | 0                 | <b>Bredelar</b>                                             |                 |
|                  |                   | Gesamt Wahlbezirk 9                                         | <b>937</b>      |
|                  |                   | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber.<br>+ | -1,37%          |
|                  |                   |                                                             |                 |

| Bezeichnung der  |                   | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke                   | Wahlberechtigte |
|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|
| Wahl-<br>bezirke | Stimm-<br>bezirke |                                                             |                 |
| 10               | 0                 | <b>Beringhausen</b>                                         |                 |
|                  |                   | Gesamt Wahlbezirk 10                                        | <b>757</b>      |
|                  |                   | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d.<br>Wahlber. + | -20,31%         |
|                  |                   |                                                             |                 |

| Bezeichnung der  |                   | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke                   | Wahlberechtigte |
|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|
| Wahl-<br>bezirke | Stimm-<br>bezirke |                                                             |                 |
| 11               | 0                 | <b>Giershagen</b>                                           |                 |
|                  |                   | Gesamt Wahlbezirk 11                                        | <b>814</b>      |
|                  |                   | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d.<br>Wahlber. + | -14,31%         |
|                  |                   |                                                             |                 |

| Bezeichnung der Wahlbezirke                             |              | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke | Wahlberechtigte      |
|---------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------|----------------------|
| Wahlbezirke                                             | Stimmbezirke |                                           |                      |
| 12                                                      | 1            | <b>Padberg</b>                            | <b>416</b>           |
|                                                         | 2            | <b>Giershagen</b>                         |                      |
|                                                         |              | Rennefeld                                 | 40                   |
|                                                         |              | Zur Heide                                 | 55                   |
|                                                         |              | Wilhelmsruh                               | 38                   |
|                                                         |              | Hinterm Hagen                             | 68                   |
|                                                         |              | Northolter Str.                           | 48                   |
|                                                         |              | Beringhof                                 | 2                    |
|                                                         |              | <b>Summe Stimmbezirk 12/2</b>             | <b>251</b>           |
|                                                         | 12           | 3                                         | <b>Helminghausen</b> |
| <b>Gesamt Wahlbezirk 12</b>                             |              |                                           | <b>780</b>           |
| Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber.+ |              |                                           | -17,89               |
|                                                         |              |                                           |                      |

| Bezeichnung der Wahlbezirke |              | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke                | Wahlberechtigte |
|-----------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|-----------------|
| Wahlbezirke                 | Stimmbezirke |                                                          |                 |
| 13                          | 1            | <b>Leitmar/Borntosten</b>                                | <b>356</b>      |
| 13                          | 2            | <b>Canstein</b>                                          | <b>254</b>      |
|                             |              |                                                          |                 |
| 13                          | 3            | <b>Heddinghausen</b>                                     | <b>139</b>      |
| 13                          | 4            | <b>Udorf</b>                                             | <b>180</b>      |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              | <b>Gesamt Wahlbezirk 13</b>                              | <b>929</b>      |
|                             |              | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. - | -2,21%          |
|                             |              |                                                          |                 |

| Bezeichnung der Wahlbezirke | Stimmbezirke | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke                | Wahlberechtigte |
|-----------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|-----------------|
| 14                          | 0            | <b>Westheim</b>                                          |                 |
|                             |              | Ahornweg                                                 | 8               |
|                             |              | Akazienweg                                               | 41              |
|                             |              | Alter Postweg                                            | 25              |
|                             |              | Am Wehr                                                  | 9               |
|                             |              | An der Diemel                                            | 86              |
|                             |              | An der Mühle                                             | 31              |
|                             |              | Auf der Insel                                            | 64              |
|                             |              | Belgradstraße                                            | 60              |
|                             |              | Dahlienweg                                               | 12              |
|                             |              | Diemeldamm                                               | 29              |
|                             |              | Dörpeder Mark                                            | 3               |
|                             |              | Franziskusstraße                                         | 116             |
|                             |              | Graf-Stolberg-Straße                                     | 39              |
|                             |              | Hoppenbeeke                                              | 12              |
|                             |              | Hoppenberg                                               | 149             |
|                             |              | Im Dahl                                                  | 10              |
|                             |              | Im Winkel                                                | 18              |
|                             |              | Industriestraße                                          | 29              |
|                             |              | Kasseler Straße                                          | 187             |
|                             |              | Meierplatz                                               | 68              |
|                             |              | Püllweg                                                  | 12              |
|                             |              | Rosenstraße                                              | 102             |
|                             |              | Schöne Aussicht                                          | 17              |
|                             |              | Steinweg                                                 | 11              |
|                             |              | Tulpenweg                                                | 13              |
|                             |              | Vitusstraße                                              | 10              |
|                             |              | Waldecker Straße                                         | 25              |
|                             |              | <b>Gesamt Wahlbezirk 14</b>                              | <b>1186</b>     |
|                             |              | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. + | 24,84%          |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              |                                                          |                 |

| Bezeichnung der  |                   | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke               | Wahlberechtigte |
|------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|-----------------|
| Wahl-<br>bezirke | Stimm-<br>bezirke |                                                         |                 |
| 15               | 1                 | <b>Oesdorf</b>                                          | <b>532</b>      |
| 15               | 2                 | <b>Essentho</b>                                         |                 |
|                  |                   | Aachener Straße                                         | 62              |
|                  |                   | Am Bruch                                                | 113             |
|                  |                   | Brüggestraße                                            | 33              |
|                  |                   | Brüsseler Straße                                        | 74              |
|                  |                   | Falkenweg                                               | 37              |
|                  |                   | Ostendestraße                                           | 45              |
|                  |                   | Waldstraße                                              | 15              |
|                  |                   | <b>Summe Stimmbezirk 15/2</b>                           | <b>379</b>      |
| 15               | 3                 | <b>Westheim</b>                                         |                 |
|                  |                   | Birkenweg                                               | 19              |
|                  |                   | Buchenweg                                               | 22              |
|                  |                   | Eschenweg                                               | 27              |
|                  |                   | Kastanienweg                                            | 45              |
|                  |                   | Kiefernweg                                              | 33              |
|                  |                   | Lindenweg                                               | 22              |
|                  |                   | Ulmenweg                                                | 35              |
|                  |                   | <b>Summe Stimmbezirk 15/3</b>                           | <b>203</b>      |
|                  |                   | <b>Gesamt Wahlbezirk 15</b>                             | <b>1.114</b>    |
|                  |                   | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber.+ | 17,26%          |
|                  |                   |                                                         |                 |
|                  |                   |                                                         |                 |
|                  |                   |                                                         |                 |

| Bezeichnung der Wahlbezirke                              |              | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke | Wahlberechtigte |
|----------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Wahlbezirke                                              | Stimmbezirke |                                           |                 |
| 16                                                       | 0            | <b>Essentho</b>                           |                 |
|                                                          |              | Am Bruch 1-44                             | 90              |
|                                                          |              | Am Park                                   | 33              |
|                                                          |              | Am Stawinkel                              | 10              |
|                                                          |              | Antoniusstraße                            | 38              |
|                                                          |              | Eggeweg                                   | 24              |
|                                                          |              | Forststraße                               | 20              |
|                                                          |              | Fürstenberger Straße                      | 78              |
|                                                          |              | Gärtner Straße                            | 7               |
|                                                          |              | Goldbuschstraße                           | 112             |
|                                                          |              | Graseborn                                 | 30              |
|                                                          |              | Im Graben                                 | 39              |
|                                                          |              | In den Stricken                           | 4               |
|                                                          |              | Kapellenstraße                            | 82              |
|                                                          |              | Kardinal-Jäger-Straße                     | 12              |
|                                                          |              | Kirchwiesen                               | 14              |
|                                                          |              | Meerhofer Straße                          | 24              |
|                                                          |              | Osterberg                                 | 13              |
|                                                          |              | Pfarrer-Willmes-Straße                    | 40              |
|                                                          |              | Rummecketal                               | 7               |
|                                                          |              | Sametwiesen                               | 17              |
|                                                          |              | Schmiedegasse                             | 15              |
|                                                          |              | Überm Dorf                                | 14              |
|                                                          |              | Westfalenstraße                           | 50              |
|                                                          |              | Zur Essenthoer Mühle                      | 45              |
|                                                          |              | Zur Staubkequelle                         | 25              |
|                                                          |              | <b>Gesamt Wahlbezirk 16</b>               | <b>843</b>      |
| Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. - | 12,26%       |                                           |                 |

| Bezeichnung der Wahlbezirke |              | Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke                | Wahlberechtigte |
|-----------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|-----------------|
| Wahlbezirke                 | Stimmbezirke |                                                          |                 |
| 17                          | 0            | <b>Meerhof</b>                                           |                 |
|                             |              | Gesamt Wahlbezirk 17                                     | <b>998</b>      |
|                             |              | Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. + | 5,05%           |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              |                                                          |                 |
|                             |              |                                                          |                 |

Die vorstehende Einteilung der Wahlbezirke wird hiermit gemäß § 6  
Kommunalwahlgesetz in Verbindung mit § 3 Nr. 3 Kommunalwahlordnung  
öffentlich bekannt gemacht.

Marsberg, den 27.01.2025

Stadt Marsberg  
Allgemeiner Vertreter  
als Wahlleiter

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned over the text of the official title.

(K. Rosenkranz)

## B e k a n n t m a c h u n g

### **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Industriegebiet Bredelar“ im Stadtteil Bredelar i.V.m. 73. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg**

**hier: Veröffentlichung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB i.V.m. der Beteiligung der  
Nachbarkommunen gem. § 2 (2) BauGB**

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss der Stadt Marsberg hat in seiner Sitzung am 21.11.2023 folgende Beschlüsse gefasst:

*„Die Aufstellungsbeschlüsse der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Industriegebiet Bredelar“ vom 09.03.2021 (Vorlage Nr. 033/2021) sowie vom 07.06.2022 (Vorlage Nr. 033/2021 1. Ergänzung) werden aufgehoben.*

*Der Beschluss zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Industriegebiet Bredelar“ i.V.m. der 73. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg wird gem. § 2 BauGB (Baugesetzbuch) gefasst und das Bauleitplanverfahren wird eingeleitet.“*

Ziel der 73. Flächennutzungsplanänderung sowie der 1. Änderung des o.g. Bebauungsplanes ist die Erweiterung der gewerblichen Bauflächen um die bisherige Kompensationsfläche westlich der bisherigen gewerblich genutzten Flächen sowie die Erweiterung der überbaubaren Grundstücksflächen auf den Bereich der nördlichen Betriebszufahrt. Zudem sollen Festsetzungen zur zulässigen Höhe baulicher Anlagen geändert werden.

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Industriegebiet Bredelar“ mit der Begründung, dem Umweltbericht, dem Artenschutzrechtlichen Fachbeitrag und der FFH-Verträglichkeitsprüfung sowie der Entwurf der 73. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg nebst Begründung und Umweltbericht liegen in der Zeit von

**Mittwoch, den 05. Februar 2025 bis Mittwoch, den 05. März 2025 einschließlich**

zu jedermanns Einsicht im Rathaus Marsberg, Lillers-Str. 8, 2. Obergeschoss, Amt für Planung und Liegenschaften, während der Dienststunden öffentlich aus.

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Montag bis Freitag | 08.00 Uhr - 12.30 Uhr |
| Dienstag           | 14.00 Uhr - 16.00 Uhr |
| Donnerstag         | 14.00 Uhr - 18.00 Uhr |

Die auszulegenden Unterlagen können des Weiteren während des Auslegungszeitraumes auf der Internetseite <https://www.marsberg.de> unter der Rubrik „Bürger“; Unterpunkte „Bauen und Wohnen“, „Bauleitplanung“, „Flächennutzungsplanänderungen im Verfahren“ sowie „Bauleitpläne im Verfahren“ eingesehen werden.

Der Geltungsbereich der 73. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg sowie der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Industriegebiet Bredelar“ im Stadtteil Bredelar ist in der anliegenden Übersichtskarte im Maßstab 1 zu 5.000 gekennzeichnet.

Die Öffentlichkeit kann sich in diesem Zeitraum über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planungen informieren. Während der Auslegungsfrist

können Stellungnahmen bei der Stadtverwaltung vorgebracht werden. Stellungnahmen per E-Mail können unter [bauleitplanung@marsberg.de](mailto:bauleitplanung@marsberg.de) eingereicht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt bleiben.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

| <b>I. Allgemeine Auswirkungen auf die bestehenden Schutzgüter</b>                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Art der Umweltinformation</i>                                                                                                                                                                                              | <i>Inhalt der Umweltinformation</i>                                                                                                                                                                            |
| Begründung<br>(01/2025, Hoffmann & Stakemeier Ingenieure GmbH, Büren)                                                                                                                                                         | Informationen zur geplanten Bebauung sowie zu den getroffenen Festsetzungen im Bebauungsplan im Zusammenhang mit der bestehenden Umweltsituation und Bewertung der Umweltauswirkungen des geplanten Vorhabens. |
| Umweltbericht<br>(11/2024, Mestermann Landschaftsplanung GmbH & Co. KG, Warstein)                                                                                                                                             | Informationen zur bestehenden Umweltsituation und die Bewertung der Umweltauswirkungen des geplanten Vorhabens.                                                                                                |
| Geoportal (GeoService) des HSK                                                                                                                                                                                                | Luftbild und Liegenschaftskarte sowie Informationen zu aktuellen Nutzungen innerhalb und außerhalb des Plangebietes.<br>Informationen zu Schutzgebieten und Gewässern.                                         |
| <b>II. Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch</b>                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                |
| <b>III. Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen / Landschaft</b>                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                |
| Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag<br>(09/2024, Mestermann Landschaftsplanung GmbH & Co. KG, Warstein)                                                                                                                        | Prüfung der artenschutzrechtlichen Tatbestände.                                                                                                                                                                |
| FFH-Verträglichkeitsprüfung<br>(09/2024, Mestermann Landschaftsplanung GmbH & Co. KG, Warstein)                                                                                                                               | Prüfung der Verträglichkeit der Planung mit FFH-, Vogelschutz- und Natura-2000-Gebieten.                                                                                                                       |
| Landschaftsplan „Marsberg“, Übersichtskarten der Entwicklungsziele sowie Festsetzungen                                                                                                                                        | Informationen zur Lage und zum Entwicklungsziel der Schutzgebiete und zu geschützten Landschaftsbestandteilen.                                                                                                 |
| Landesamt für Natur, Umwelt und Verbraucherschutz des Landes NRW (LANUV)<br>- Geschützte Arten in NRW<br>- Fundortkataster für Pflanzen und Tiere<br>- Naturschutzinformationen<br>- Fachinformationssystem<br>Klimaanpassung | Informationen zum Vorkommen planungsrelevanter Arten im Plangebiet.<br><br>Informationen zu Schutzgebieten und Biotopen.<br>Informationen zu lokalklimatischen Bedingungen.                                    |
| <b>IV. Auswirkungen auf das Schutzgut Boden</b>                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                |
| Geologischer Dienst NRW                                                                                                                                                                                                       | Informationen zu Bodenarten und Bodentypen sowie deren Qualität.<br>Informationen zu Gefährdungspotenzialen des Untergrundes.                                                                                  |
| <b>V. Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                |
| Ministerium für Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz (MULNV)<br>- Elektronisches wasserwirtschaftliches Verbundsystem für die Wasserwirtschaftsverwaltung in NRW (ELWAS)                                      | Informationen zu wasserwirtschaftlichen Belangen.                                                                                                                                                              |
| Starkregenhinweiskarte für NRW des BKG                                                                                                                                                                                        | Informationen über die mögliche Überflutungsgefahr durch Starkregenereignisse bei Gebäuden, Unterführungen sowie der Infrastruktur.                                                                            |

|                                                                               |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>VI. Auswirkungen auf das Schutzgut Luft und Klima</b>                      |  |
|                                                                               |  |
| <b>VII. Auswirkungen auf das Schutzgut Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |  |
|                                                                               |  |

Folgende inhaltliche Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sind eingegangen:

| <i>Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange</i> | <i>Inhalt der Stellungnahme</i>                                      |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Bezirksregierung Arnsberg                                 | Stellungnahme aus Sicht des Bergbaus und Energie.                    |
| Bezirksregierung Arnsberg                                 | Stellungnahme aus Sicht der Regionalplanung.                         |
| Bezirksregierung Arnsberg                                 | Stellungnahme aus Sicht des Städtebaus.                              |
| Hochsauerlandkreis                                        | Stellungnahmen aus Sicht des Feuer- und Katastrophenschutzes.        |
| Hochsauerlandkreis                                        | Stellungnahmen aus Sicht der Abfallwirtschaft und des Bodenschutzes. |
| Hochsauerlandkreis                                        | Stellungnahme aus Sicht des Immissionsschutzes                       |
| Hochsauerlandkreis                                        | Stellungnahme aus Sicht der Wasserwirtschaft.                        |
| Hochsauerlandkreis                                        | Stellungnahme aus Sicht der unteren Naturschutzbehörde.              |
| Geologischer Dienst NRW                                   | Stellungnahme aus Sicht des Bodenschutzes.                           |
| IHK Arnsberg                                              | Stellungnahmen aus Sicht der Industrie.                              |
| VNV im Hochsauerlandkreis                                 | Stellungnahmen aus Sicht des Natur- und Vogelschutzes.               |

Hinweise:

Nicht fristgerecht eingereichte Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gem. § 4a (6) BauGB unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Hingewiesen wird auf die Vorschriften des §§ 214 und 215 BauGB. Danach ist eine nach § 214 (1) Satz 1 Nr. 1-3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und nach § 214 (3) Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung des Bebauungsplanes bzw. der Flächennutzungsplanänderung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründeten Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

Bezüglich der Änderung des Flächennutzungsplans ist ergänzend darauf hinzuweisen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Absatz 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 (1) Buchstabe e) Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) und des Datenschutzgesetzes NRW (DSG NRW). Die im Bauleitplanverfahren übermittelten Daten und Informationen werden zum Zweck der Durchführung des Verfahrens und Wahrung der Beteiligtenrechte verwendet und dauerhaft gespeichert.

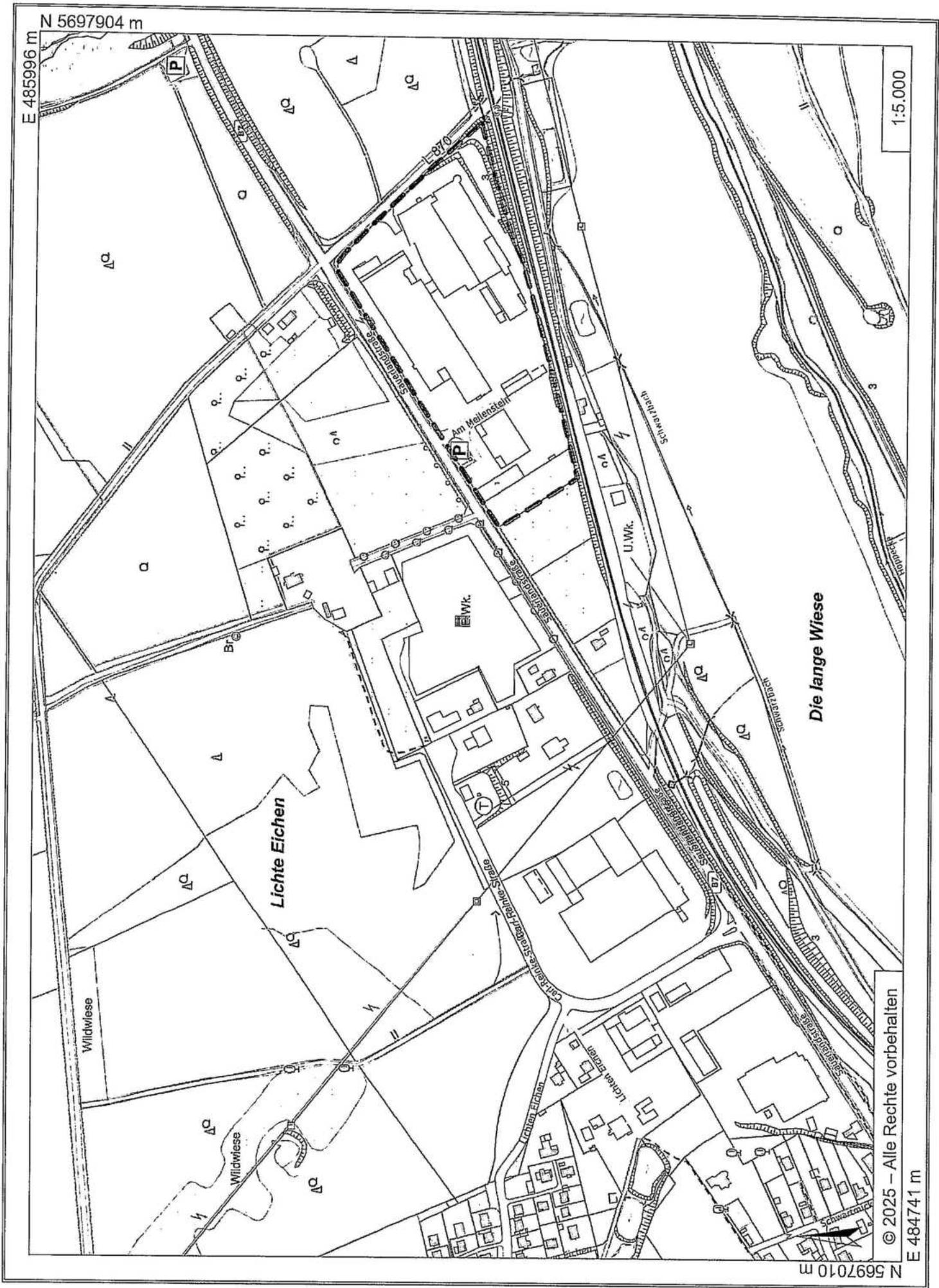
## Bekanntmachungsanordnung

Der Auslegungsbeschluss zur 73. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg sowie zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Industriegebiet Bredelar“ wird hiermit gem. § 3 (2) Satz 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Die ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses sowie Ort und Dauer der Veröffentlichung des Entwurfes der 73. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg mit Begründung und Umweltbericht sowie des Bebauungsplanes Nr. 1 „Industriegebiet Bredelar“ im Stadtteil Bredelar mit zugehöriger Begründung, dem Umweltbericht, dem Artenschutzrechtlichen Fachbeitrag und der FFH-Verträglichkeitsprüfung wird hiermit angeordnet.

Marsberg, den 29.01.2025

  
Der Bürgermeister



E 485996 m  
N 5697904 m

1:5.000

© 2025 – Alle Rechte vorbehalten  
E 484741 m  
N 5697010 m

## B e k a n n t m a c h u n g

### **Bebauungsplan Nr. 6 „Feuerwehrgerätehaus“ im Stadtteil Meerhof i.V.m. 68. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg**

**hier: Veröffentlichung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB i.V.m. der Beteiligung der  
Nachbarkommunen gem. § 2 (2) BauGB**

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss der Stadt Marsberg hat in seiner Sitzung am 06.06.2023 einstimmig folgende Beschlüsse gefasst:

*„Der Aufstellungsbeschluss zur 68. Änderung des Flächennutzungsplanes der  
Stadt Marsberg vom 07.06.2022 (Vorlage Nr. 118/2022) wird aufgehoben.*

*Der Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6  
„Feuerwehrgerätehaus“ i.V.m der Aufstellung der 68. Änderung des  
Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg wird gem. § 2 BauGB  
(Baugesetzbuch) gefasst und das Bauleitplanverfahren wird eingeleitet.“*

Anlass der 68. Flächennutzungsplanänderung sowie der Aufstellung des Bebauungsplanes ist die Notwendigkeit, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Ausweisung einer Fläche für Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung „Feuerwehr“ im Stadtteil Meerhof zu schaffen. Inhalt der Planung ist der Neubau eines Feuerwehrgerätehauses auf einer rd. 5.300 qm großen Fläche im Südosten der Ortslage Meerhof.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 6 „Feuerwehrgerätehaus“ mit der Begründung, dem Umweltbericht, dem Artenschutzrechtlichen Fachbeitrag und dem Fachbeitrag Schallschutz sowie der Entwurf der 68. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg nebst Begründung und Umweltbericht liegen in der Zeit von

### **Mittwoch, den 05. Februar 2025 bis Mittwoch, den 05. März 2025 einschließlich**

zu jedermanns Einsicht im Rathaus Marsberg, Lillers-Str. 8, 2. Obergeschoss, Amt für Planung und Liegenschaften, während der Dienststunden öffentlich aus.

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Montag bis Freitag | 08.00 Uhr - 12.30 Uhr |
| Dienstag           | 14.00 Uhr - 16.00 Uhr |
| Donnerstag         | 14.00 Uhr - 18.00 Uhr |

Die auszulegenden Unterlagen können des Weiteren während des Auslegungszeitraumes auf der Internetseite <https://www.marsberg.de> unter der Rubrik „Bürger“; Unterpunkte „Bauen und Wohnen“, „Bauleitplanung“, „Flächennutzungsplanänderungen im Verfahren“ sowie „Bauleitpläne im Verfahren“ eingesehen werden.

Der Geltungsbereich der 68. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg sowie des Bebauungsplanes Nr. 6 „Feuerwehrgerätehaus“ im Stadtteil Meerhof ist in der anliegenden Übersichtskarte im Maßstab 1 zu 5.000 gekennzeichnet.

Die Öffentlichkeit kann sich in diesem Zeitraum über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planungen informieren. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen bei der Stadtverwaltung vorgebracht werden. Stellungnahmen per

E-Mail können unter [bauleitplanung@marsberg.de](mailto:bauleitplanung@marsberg.de) eingereicht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt bleiben.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

| <b>I. Allgemeine Auswirkungen auf die bestehenden Schutzgüter</b>                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Art der Umweltinformation</i>                                                                                                                                                                                              | <i>Inhalt der Umweltinformation</i>                                                                                                                                                                            |
| Begründung<br>(09/2024, Stadt Marsberg)                                                                                                                                                                                       | Informationen zur geplanten Bebauung sowie zu den getroffenen Festsetzungen im Bebauungsplan im Zusammenhang mit der bestehenden Umweltsituation und Bewertung der Umweltauswirkungen des geplanten Vorhabens. |
| Umweltbericht<br>(12/2024, Mestermann Landschaftsplanung GmbH & Co. KG, Warstein)                                                                                                                                             | Informationen zur bestehenden Umweltsituation und die Bewertung der Umweltauswirkungen des geplanten Vorhabens.                                                                                                |
| Geoportal (GeoService) des HSK                                                                                                                                                                                                | Luftbild und Liegenschaftskarte sowie Informationen zu aktuellen Nutzungen innerhalb und außerhalb des Plangebietes.<br>Informationen zu Schutzgebieten und Gewässern.                                         |
| <b>II. Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch</b>                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                |
| Fachbeitrag Schallschutz<br>(01/2025, RP Schalltechnik, Osnabrück)                                                                                                                                                            | Prüfung der durch die Planung verursachten Schallimmissionen.                                                                                                                                                  |
| <b>III. Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen / Landschaft</b>                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                |
| Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag<br>(12/2024, Mestermann Landschaftsplanung GmbH & Co. KG, Warstein)                                                                                                                        | Prüfung der artenschutzrechtlichen Tatbestände.                                                                                                                                                                |
| Landschaftsplan „Marsberg“, Übersichtskarten der Entwicklungsziele sowie Festsetzungen                                                                                                                                        | Informationen zur Lage und zum Entwicklungsziel der Schutzgebiete und zu geschützten Landschaftsbestandteilen.                                                                                                 |
| Landesamt für Natur, Umwelt und Verbraucherschutz des Landes NRW (LANUV)<br>- Geschützte Arten in NRW<br>- Fundortkataster für Pflanzen und Tiere<br>- Naturschutzinformationen<br>- Fachinformationssystem Klimaangepasstung | Informationen zum Vorkommen planungsrelevanter Arten im Plangebiet.<br><br>Informationen zu Schutzgebieten und Biotopen.<br>Informationen zu lokalklimatischen Bedingungen.                                    |
| <b>IV. Auswirkungen auf das Schutzgut Boden</b>                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                |
| Geologischer Dienst NRW                                                                                                                                                                                                       | Informationen zu Bodenarten und Bodentypen sowie deren Qualität.<br>Informationen zu Gefährdungspotenzialen des Untergrundes.                                                                                  |
| <b>V. Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                |
| Ministerium für Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz (MULNV)<br>- Elektronisches wasserwirtschaftliches Verbundsystem für die Wasserwirtschaftsverwaltung in NRW (ELWAS)                                      | Informationen zu wasserwirtschaftlichen Belangen.                                                                                                                                                              |
| Starkregenhinweiskarte für NRW des BKG                                                                                                                                                                                        | Informationen über die mögliche Überflutungsgefahr durch Starkregenereignisse bei Gebäuden, Unterführungen sowie der Infrastruktur.                                                                            |

|                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>VI. Auswirkungen auf das Schutzgut Luft und Klima</b>                      |
| <b>VII. Auswirkungen auf das Schutzgut Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |

Folgende inhaltliche Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sind eingegangen:

| <i>Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange</i> | <i>Inhalt der Stellungnahme</i>                              |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Geologischer Dienst NRW                                   | Stellungnahme aus Sicht des Bodenschutzes.                   |
| Hochsauerlandkreis                                        | Stellungnahme aus Sicht des Feuer- und Katastrophenschutzes. |
| Hochsauerlandkreis                                        | Stellungnahme aus Sicht des Immissionsschutzes.              |
| Hochsauerlandkreis                                        | Stellungnahme aus Sicht der unteren Naturschutzbehörde       |
| Hochsauerlandkreis                                        | Stellungnahme aus Sicht der Wasserwirtschaft.                |
| IHK Arnsberg                                              | Stellungnahme aus Sicht der Industrie.                       |
| Landwirtschaftskammer NRW                                 | Stellungnahme aus Sicht der Landwirtschaft.                  |
| VNV HSK                                                   | Stellungnahme aus Sicht des Natur- und Vogelschutzes.        |

Hinweise:

Nicht fristgerecht eingereichte Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gem. § 4a (6) BauGB unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Hingewiesen wird auf die Vorschriften des §§ 214 und 215 BauGB. Danach ist eine nach § 214 (1) Satz 1 Nr. 1-3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und nach § 214 (3) Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung des Bebauungsplanes bzw. der Flächennutzungsplanänderung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründeten Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

Bezüglich der Änderung des Flächennutzungsplans ist ergänzend darauf hinzuweisen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Absatz 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 (1) Buchstabe e) Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) und des Datenschutzgesetzes NRW (DSG NRW). Die im Bauleitplanverfahren übermittelten Daten und Informationen werden zum Zweck der Durchführung des Verfahrens und Wahrung der Beteiligtenrechte verwendet und dauerhaft gespeichert.

### **Bekanntmachungsanordnung**

Der Auslegungsbeschluss zur 68. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg sowie zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 6 „Feuerwehrrätehaus“ im Stadtteil Meerhof wird hiermit gem. § 3 (2) Satz 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

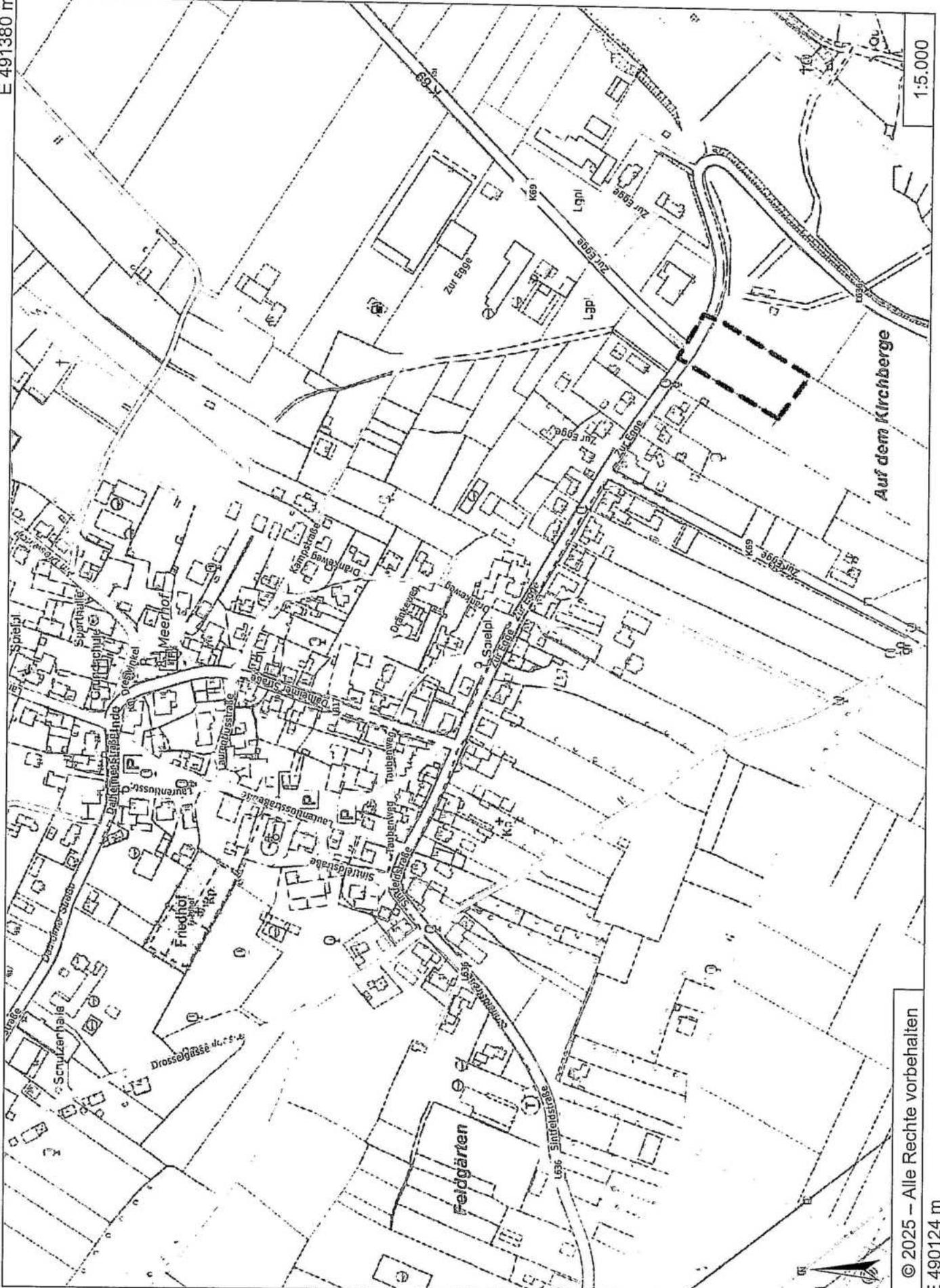
Die ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses sowie Ort und Dauer der Veröffentlichung des Entwurfes der 68. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marsberg mit Begründung und Umweltbericht sowie des Bebauungsplanes Nr. 6 „Feuerwehrrätehaus“ im Stadtteil Meerhof mit zugehöriger Begründung, dem Umweltbericht, dem Artenschutzrechtlichen Fachbeitrag und dem Fachbeitrag Schallschutz wird hiermit angeordnet.

Marsberg, den 30.01.2025  
  
 Der Bürgermeister

N 5707318 m

E 491380 m

1:5.000



© 2025 – Alle Rechte vorbehalten

E 490124 m

N 5706423 m

**Amtliche Bekanntmachung des Zweckverbandes**  
**Naturpark Diemelsee**

**Haushaltssatzung des Zweckverbandes Diemelsee für das Haushaltsjahr 2025**

Die Haushaltssatzung des Zweckverbandes Naturpark Diemelsee für das Haushaltsjahr 2025 (incl. Stellungnahme der Aufsichtsbehörde) mit dem Haushaltsplan und den nach § 1 Gemeindehaushaltsverordnung beizufügenden Anlagen, liegt gemäß § 97 Abs. 4 der Hessischen Gemeindeordnung in der Zeit vom

**Mittwoch, dem 05.02.2025 bis einschließlich Dienstag, dem 18.02.2025**

während der Dienststunden in der Gemeindeverwaltung Willingen (Upland), Waldecker Straße 12, Zimmer 106, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Willingen (Upland), 31. Januar 2025

Der Verbandsvorstand  
gez.

Thomas Trachte  
(Verbandsvorsteher)

# HAUSHALTSSATZUNG

## des Zweckverbandes „Naturpark Diemelsee“

### für das Haushaltsjahr 2025

Aufgrund des § 18 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit (KGG) vom 16. Dezember 1969 (GVBl. I S. 307), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 16. Februar 2023 (GVBl. S. 83), in Verbindung mit dem sechsten Teil der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16. Februar 2023 (GVBl. S. 90), hat die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Naturpark Diemelsee in ihrer Sitzung am 05. Dezember 2024 folgende Haushaltssatzung beschlossen:

#### § 1

Der Haushaltsplan für das **Haushaltsjahr 2025** wird

#### im **ERGEBNISHAUSHALT**

##### im ordentlichen Ergebnis

|                                           |             |
|-------------------------------------------|-------------|
| mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf      | 621.735 EUR |
| mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf | 621.735 EUR |
| mit einem Saldo von                       | 0 EUR       |

##### im außerordentlichen Ergebnis

|                                           |       |
|-------------------------------------------|-------|
| mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf      | 0 EUR |
| mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf | 0 EUR |
| mit einem Saldo von                       | 0 EUR |

|                                       |       |
|---------------------------------------|-------|
| ausgeglichen mit einem Überschuss von | 0 EUR |
|---------------------------------------|-------|

#### im **FINANZHAUSHALT**

|                                                                                               |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| mit dem Saldo aus den Einzahlungen und<br>Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf | 17.810 EUR |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|

und dem Gesamtbetrag der

|                                            |              |
|--------------------------------------------|--------------|
| Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf | 30.650 EUR   |
| Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf | 48.460 EUR   |
| mit einem Saldo von                        | - 17.810 EUR |

|                                             |       |
|---------------------------------------------|-------|
| Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf | 0 EUR |
| Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf | 0 EUR |
| mit einem Saldo von                         | 0 EUR |

|                                                               |       |
|---------------------------------------------------------------|-------|
| mit einem Zahlungsmittelüberschuss des<br>Haushaltsjahres von | 0 EUR |
|---------------------------------------------------------------|-------|

festgesetzt.

**§ 2**

Kredite werden nicht veranschlagt.

**§ 3**

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

**§ 4**

Der Höchstbetrag der Liquiditätskredite, die im Haushaltsjahr 2025 zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf **50.000 EUR** festgesetzt.

**§ 5**

Die Verbandsumlage nach § 12 (3) der Verbandssatzung für das Haushaltsjahr 2025 wird

|                                           |            |
|-------------------------------------------|------------|
| für den Landkreis Waldeck-Frankenberg auf | 60.000 EUR |
| für den Hochsauerlandkreis auf            | 20.000 EUR |

festgesetzt.

**§ 6**

Ein Haushaltssicherungskonzept wurde nicht beschlossen.

**§ 7**

Es gilt der von der Versammlung als Teil des Haushaltsplanes beschlossene Stellenplan.

Willingen (Upland), 06.12.2024

Der Vorstand

  
Thomas Trachte  
(Verbandsvorsteher)



Gemeinde Willingen (Upland)  
Der ... tand  
22. 2025

Regierungspräsidium Kassel 34112 Kassel

Zweckverband  
Naturpark Diemelsee  
z.Hd. Herrn Korte  
Waldecker Str. 12  
34508 Willingen (Upland)

Geschäftszeichen RPKS - Z5-33 c 07/44-2017/11  
Dokument-Nr. 2025/22261  
Bearbeiter Philip Schulze  
Durchwahl 0561 106-2146  
Fax 0611 327640923  
E-Mail Philip.Schulze@rpks.hessen.de  
Internet www.rp-kassel.hessen.de  
Ihr Zeichen I 901-10  
Ihre Nachricht 10.12.2024

Besuchsanschrift Am Alten Stadtschloss 1, Kassel

Datum 20. Januar 2025

### Haushaltssatzung 2025 Naturpark Diemelsee

Sehr geehrter Herr Verbandsvorsteher Trachte,  
sehr geehrte Damen und Herren,

in der Anlage übersende ich die Ablehnung des genehmigungspflichtigen Teils der von der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Naturpark Diemelsee in ihrer Sitzung am 05.12.2024 für das Haushaltsjahr 2025 beschlossenen Haushaltssatzung.

Der Haushaltsplan 2025 schließt im Ergebnishaushalt bei Gegenüberstellung von ordentlichen Erträgen und Aufwendungen (jeweils 621.735 €) gemäß § 92 Abs. 5 Nr. 1 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in der Planung ausgeglichen ab.

Die mittelfristige Ergebnisplanung sieht einen kumulierten Fehlbedarf im ordentlichen Ergebnis in Höhe von rund 17 T€ für die Jahre 2026 bis 2028 vor. Dieser kann jedoch – zum aktuellen Stand - aus der vorhandenen Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses kompensiert werden.

Im Finanzhaushalt wird der Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit mit 17.810 € angesetzt. Tilgungsleistungen werden nicht veranschlagt. Der Finanzhaushalt ist damit gemäß § 92 Abs. 5 Nr. 2 HGO ebenfalls ausgeglichen.

Wir sind telefonisch mo. - do. von 08:00 - 16:30 Uhr und fr. von 08:00 - 15:00 Uhr ständig erreichbar. Besuche bitte möglichst mo. - do. in der Zeit von 09:00 - 12:00 Uhr und von 13:30 - 15:30 Uhr, fr. von 09:00 - 12:00 Uhr, oder nach tel. Vereinbarung.

Postanschrift: Am Alten Stadtschloss 1 34117 Kassel Vermittlung 0561 106-0.  
Das Dienstgebäude Am Alten Stadtschloss 1 ist mit den Straßenbahnlinien 3, 4, 6, 7 und 8 sowie verschiedenen Buslinien (Haltestelle Altmarkt/Regierungspräsidium) zu erreichen.



Einzahlungen aus Investitionstätigkeit werden in Höhe von 30.650 € veranschlagt, die Auszahlungen betragen 48.460 €. Die Differenz in Höhe von ebenfalls 17.810 € soll in der Folge aus dem Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit finanziert werden.

In der mittelfristigen Finanzplanung wird davon ausgegangen, dass der Zahlungsmittel-  
fluss aus laufender Verwaltungstätigkeit ebenso wie Zahlungsmittelbestand in allen  
Planungsjahren positiv verbleibt.

Der Höchstbetrag der Liquiditätskredite wird gemäß § 4 der Haushaltssatzung in Höhe  
von 50.000 € festgesetzt. Der ZV Naturpark Diemelsee geht davon aus, dass er für ei-  
nige bezuschusste und geförderte Maßnahmen in Vorausleistung gehen muss. Hierfür  
soll zur Zwischenfinanzierung gegebenenfalls die Aufnahme einer Liquiditätskredite not-  
wendig werden.

Gemäß § 105 Abs. 1 HGO dürfen Liquiditätskredite jedoch nur aufgenommen werden,  
soweit für die Kasse keine anderen Mittel zur Verfügung stehen.

Der Jahresabschluss zum 31.12.2023 weist flüssige Mittel in Höhe von 346.209,72 €  
aus. Den Annahmen des ZV folgen verändert sich dieser Betrag bis zum 31.12.2024  
nur marginal.

Die vorhandene Liquidität des ZV übersteigt somit die geplanten Auszahlungen für In-  
vestitionstätigkeit um ein Vielfaches. Vor dem Hintergrund der finanziellen Ausstattung  
des ZV erfolgt daher keine Genehmigung des Höchstbetrages der Liquiditätskredite für  
das Haushaltsjahr 2025.

Sofern sich im Verlauf des Haushaltsjahres 2025 herausstellen sollte, dass die Auf-  
nahme eines Liquiditätskredits aus unabwiesbaren Gründen doch notwendig sein sollte,  
wenden Sie sich bitte kurzfristig unter Darlegung dieser Gründe an mein Haus.

Der Zweckverband Naturpark Diemelsee kann den nach § 106 Abs. 1 HGO vorzuhalt-  
enden Mindestbetrag an Liquiditätsreserve nachweisen.

Der Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2023 liegt der Revision prüffähig vor.

Hinsichtlich der öffentlichen Bekanntmachung der Satzung und der Auslegung des Haushaltsplanes verweise ich auf § 97 Abs. 4 HGO.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



(Tampe)

---

**Kommunalaufsicht**  
**hier: Änderung der Verbandssatzung des**  
**Gemeindeforstamtsverbandes Willebadessen aufgrund der**  
**Anpassung der als Anlage beigefügten Mitgliederliste**

**Bekanntmachung**

Die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Gemeindeforstamtsverband Willebadessen hat in ihren Sitzungen vom 07.12.2023, 24.04.2024 und vom 26.11.2024 die Anpassung der der Verbandssatzung als Anlage beigefügten Mitgliederliste beschlossen.

Gemäß § 20 Abs. 4 in Verbindung mit § 11 Abs. 1 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit (GkG NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.10.1979 (GV. NRW. S. 621) in der derzeit gültigen Fassung wird die vorstehende Satzungsänderung hiermit bekannt gemacht.

Die Verbandssatzung mit entsprechender Anlage wird gemäß § 20 Abs. 4 in Verbindung mit § 11 Abs. 2 GkG NRW am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in diesem Veröffentlichungsblatt wirksam.

Detmold, den 07. Januar 2025  
31.01.2.2-004/2025-001  
Bezirksregierung Detmold  
Im Auftrag  
Auf dem Hövel

Abl. Bez. Reg. Dt 2025 S.2

**Anlage**  
**zu § 4 der Satzung des GFA Willebadessen vom**  
**21.02.2018 in der Fassung der 3. Änderungssat-**  
**zung vom 08.03.2022/14.02.2023**

**Mitgliederliste Zweckverband Gemeindeforst-**  
**amtsverband Willebadessen**  
**ab 01.01.2025**

|                                                                                          | <b>Forstbetriebsfläche</b><br><b>(ha)</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Gemeinde Altenbeken</b><br>Bahnhofstraße 5a<br>33184 Altenbeken                       | 44,95                                     |
| <b>Stadt Bad Driburg</b><br>Am Rathausplatz 2<br>33014 Bad Driburg                       | 848,04                                    |
| <b>Stadt Bad Lippspringe</b><br>Friedrich-Wilhelm-Weber-Platz 1<br>33175 Bad Lippspringe | 191,83                                    |
| <b>Stadt Bad Wünnenberg</b><br>Poststraße 15<br>33181 Bad Wünnenberg                     | 245,36                                    |
| <b>Stadt Beverungen</b><br>Weserstraße 12<br>37688 Beverungen                            | 1.221,98                                  |
| <b>Gemeinde Borcheln</b><br>Unter der Burg 1<br>33178 Borcheln                           | 88,04                                     |
| <b>Stadt Borgentreich</b><br>Am Rathaus 13<br>34434 Borgentreich                         | 397,93                                    |
| <b>Stiftung Armenhospital Borgentreich</b><br>Am Rathaus 13<br>34434 Borgentreich        | 2,21                                      |
| <b>„Die Anlieger“ Borgentreich</b><br>Am Rathaus 13<br>34434 Borgentreich                | 0,17                                      |
| <b>Stadt Delbrück</b><br>Himmelreichallee 20<br>33129 Delbrück                           | 34,44                                     |
| <b>Gemeinde Hövelhof</b><br>Schloßstraße 14<br>33161 Hövelhof                            | 365,43                                    |

|                                                                                |          |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Stadt Lichtenau<br>Lange Straße 39<br>33165 Lichtenau                          | 910,82   |
| Stadt Marienmünster<br>Schulstraße 1<br>37696 Marienmünster                    | 292,23   |
| Stadt Marsberg<br>Lillers-Straße 8<br>34431 Marsberg                           | 2.118,71 |
| Stadt Nieheim<br>Marktsstraße 28<br>33039 Nieheim                              | 397,09   |
| Stadt Paderborn<br>Am Hoppenhof 33<br>33104 Paderborn                          | 862,51   |
| Kreis Paderborn<br>Aldegreverstraße 10-14<br>33102 Paderborn                   | 201,93   |
| Stadt Salzkotten<br>Marktsstraße 8<br>33154 Salzkotten                         | 672,54   |
| Stadt Steinheim<br>Marktsstraße 2<br>32839 Steinheim                           | 322,09   |
| Waldgenossenschaft Bruchhausen<br>Im Springe 6<br>37671 Hörter                 | 246,90   |
| Stadt Warburg<br>Bahnhofstraße 28<br>34414 Warburg                             | 2.342,08 |
| Stadt Willebadessen<br>Abdinghofweg 1<br>34439 Willebadessen                   | 928,92   |
| Wasserverband Aabach-Talsperre<br>Bleiwäscher Straße 6<br>33181 Bad Wünnenberg | 10,00    |
| Wasserverband Diemel in Marsberg<br>Lillers-Straße 8<br>34431 Marsberg         | 0,73     |
| Wasserwerke Paderborn GmbH<br>Rolandsweg 80<br>33102 Paderborn                 | 80,01    |
| Pfarrre Altenbeken<br>Kirchplatz 3<br>33184 Altenbeken                         | 1,57     |

|                                                                                            |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Pfarre Atteln<br>Achatiusstraße 4<br>33165 Lichtenau-Atteln                                | 3,28  |
| Kath. Kirchengemeinde St. Johannes Baptist<br>Kirchplatz 8<br>33129 Delbrück               | 13,83 |
| Pfarre Etteln<br>Westernstraße 2<br>33178 Borchel-Etteln                                   | 13,80 |
| Pfarre St. Apollonia<br>Apolloniastraße 2<br>33181 Bad Wünnenberg-Helmern                  | 4,90  |
| Pfarre Lichtenau<br>Kirchplatz 6<br>33165 Lichtenau                                        | 4,09  |
| Kath. Kirchengemeinde St. Magnus Nieder-<br>marsberg<br>Casparstraße 3<br>34431 Marsberg   | 0,08  |
| Katholische Kirchengemeinde Marienmünster<br>Kirchplatz 1<br>32839 Steinheim               | 0,10  |
| Pfarre Marienmünster<br>Kirchplatz 1<br>32839 Steinheim                                    | 0,09  |
| Pfarrgemeinde St. Marien Bruchhausen<br>Marktstraße 21<br>37671 Hösster                    | 1,68  |
| Pfarre St. Marien Neuenbeken<br>Roncalliplatz 1<br>33100 Paderborn                         | 18,50 |
| Pfarre Oesdorf<br>Casparstraße 3<br>34431 Marsberg                                         | 3,73  |
| Pfarre Rimbeck<br>Kalandstraße 8<br>34414 Warburg                                          | 1,80  |
| Pfarre St. Joh. Baptist<br>Am Markt 6<br>33184 Altenbeken-Schwaney                         | 4,29  |
| Pfarre St. Kilian<br>Kilianstraße 4<br>34414 Warburg-Welda                                 | 1,50  |
| Kath. Kirchengemeinde St. Joseph zu Westenholz<br>Westenholzer Straße 97<br>33129 Delbrück | 0,11  |

**Klisterei Westenholz** 1.45  
Westenholzer Straße 97  
33129 Delbrück

**Pastorat zu Westenholz** 1.86  
Westenholzer Straße 97  
33129 Delbrück

**HPZ St. Laurentius Warburg** 13.67  
Stiepenweg 70  
34414 Warburg

---

**12.917,27**