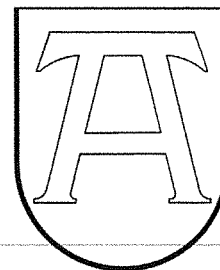


Amtsblatt

Stadt Marsberg



46. Jahrgang Herausgegeben am 06.03.2020 Nummer: 04

Lfd. Nr.	Inhalt:	Seite:
----------	---------	--------

- | | | |
|-----|---|----|
| 01. | Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der zur Zeit gültigen Fassung | 53 |
| 02. | Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der zur Zeit gültigen Fassung | 54 |
| 03. | Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der zur Zeit gültigen Fassung | 55 |
| 04. | Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der zur Zeit gültigen Fassung | 56 |
| 05. | Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der zur Zeit gültigen Fassung | 57 |
| 06. | Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der zur Zeit gültigen Fassung | 58 |
| 07. | Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der zur Zeit gültigen Fassung | 59 |
| 08. | Festsetzung der Überschwemmungsgebiete der Gewässer Diemel und Hoppecke in der Managementeinheit Diemel (ME_DIE_1000) im Regierungsbezirk Arnsberg | 60 |

Amtliches
Bekanntmachungsorgan
der Stadt Marsberg

HERAUSGEBER:
Bürgermeister
der Stadt Marsberg,
Lillers-Straße 8,
34431 Marsberg

BEZUGSMÖGLICHKEITEN:
Das Amtsblatt ist einzeln und
kostenlos erhältlich. Es wird
ausgelegt im Rathaus und bei
den Geldinstituten in der Stadt
Marsberg.

Das Amtsblatt wird auch im
Internet angeboten.
Der Zugang ergibt sich über die
Homepage der Stadt Marsberg
(www.marsberg.de).

09.	8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1. „Emmesse“ der Stadt Marsberg im Stadtteil Leitmar im Beschleunigten Verfahren gem. § 13b Baugesetzbuch (BauGB) (Änderungsbereich 1) und im Vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB (Änderungsbereiche 2 und 3) Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungs-gesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsge-setz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der zur Zeit gültigen Fas-sung	62
10.	Aufgebot einer Sparurkunde	65
11.	Öffentliche Bekanntmachung über die Einteilung der Wahlbezirke gemäß § 6 Kommunalwahlgesetz in Verbindung mit § 3 Nr. 3 Kommunalwahlordnung	66
12.	Bekanntmachung über die Erteilung von Auskünften aus dem Mel-deregister im Zusammenhang mit Wahlen	79
13.	Hinweisbekanntmachung auf die amtliche Bekanntmachung der Bezirksregierung Arnsberg über die öffentlich rechtliche Vereinba-rung über die Wahrnehmung von Aufgaben gem. §69 Abs. 3 S. 1 BauO NRW 2018 bei nichtgenehmigungsbedürftigen Bauvorhaben zwischen der Stadt Hallenberg, der Stadt Marsberg, der Stadt Medebach, der Stadt Olsberg, der Stadt Winterberg, der Gemeinde Bestwig sowie der Gemeinde Eslohe und dem Hochsauerlandkreis.	80

**Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das
Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der
zur Zeit gültigen Fassung**

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitzabgabenbescheid wird hiermit für die Stadt Marsberg,
Finanzverwaltung, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, öffentlich zugestellt.

Grundbesitzabgabenbescheid vom **17.01.2020**

Kassenzeichen: **125105-0100-1**

Steuerpflichtiger: **Realwert Grundbesitz GbR, aktuelle
Geschäftsanschrift nicht zu ermitteln**

Die Zustellung erfolgt gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen
(Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 4 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht
(Bekanntmachungsverordnung – BekanntmVO) vom 26.08.1999 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 16 der Hauptsatzung der Stadt Marsberg vom 30.10.1996 (in der zur Zeit gültigen
Fassung).

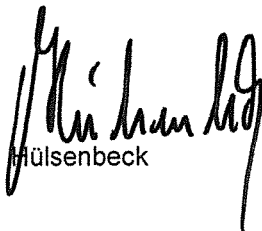
Der Bescheid liegt im Rathaus der Stadt Marsberg, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, Zimmer 12, zu
den Sprechzeiten

Mo.-Fr. 8.00 – 12.30 Uhr
Di. 14.00 – 16.00 Uhr
Do. 14.00 – 18.00 Uhr

zur Entgegennahme bereit.

Der Bescheid gilt als zugestellt, wenn seit dem Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt
Marsberg mehr als zwei Wochen vergangen sind.

Die Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung setzt Fristen in Gang, nach deren Ablauf
Rechtsverluste drohen können.


Hülsenbeck

**Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das
Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der
zur Zeit gültigen Fassung**

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitzabgabenbescheid wird hiermit für die Stadt Marsberg,
Finanzverwaltung, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, öffentlich zugestellt.

Grundbesitzabgabenbescheid vom **17.01.2020**

Kassenzeichen: **125105-0100-2**

Steuerpflichtiger: **Realwert Grundbesitz GbR, aktuelle
Geschäftsanschrift nicht zu ermitteln**

Die Zustellung erfolgt gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen
(Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 4 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht
(Bekanntmachungsverordnung – BekanntmVO) vom 26.08.1999 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 16 der Hauptsatzung der Stadt Marsberg vom 30.10.1996 (in der zur Zeit gültigen
Fassung).

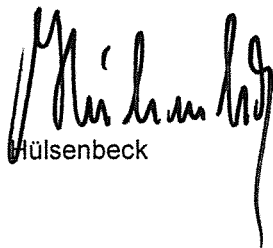
Der Bescheid liegt im Rathaus der Stadt Marsberg, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, Zimmer 12, zu
den Sprechzeiten

Mo.-Fr. 8.00 – 12.30 Uhr
Di. 14.00 – 16.00 Uhr
Do. 14.00 – 18.00 Uhr

zur Entgegennahme bereit.

Der Bescheid gilt als zugestellt, wenn seit dem Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt
Marsberg mehr als zwei Wochen vergangen sind.

Die Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung setzt Fristen in Gang, nach deren Ablauf
Rechtsverluste drohen können.


Hülsenbeck

**Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das
Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der
zur Zeit gültigen Fassung**

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitzabgabenbescheid wird hiermit für die Stadt Marsberg,
Finanzverwaltung, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, öffentlich zugestellt.

Grundbesitzabgabenbescheid vom **17.01.2020**

Kassenzeichen: **125105-0100-3**

Steuerpflichtiger: **Realwert Grundbesitz GbR, aktuelle
Geschäftsanschrift nicht zu ermitteln**

Die Zustellung erfolgt gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen
(Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 4 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht
(Bekanntmachungsverordnung – BekanntmVO) vom 26.08.1999 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 16 der Hauptsatzung der Stadt Marsberg vom 30.10.1996 (in der zur Zeit gültigen
Fassung).

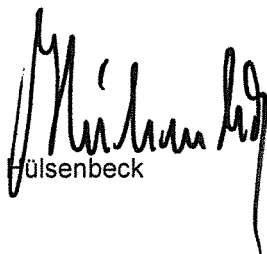
Der Bescheid liegt im Rathaus der Stadt Marsberg, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, Zimmer 12, zu
den Sprechzeiten

Mo.-Fr. 8.00 – 12.30 Uhr
Di. 14.00 – 16.00 Uhr
Do. 14.00 – 18.00 Uhr

zur Entgegennahme bereit.

Der Bescheid gilt als zugestellt, wenn seit dem Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt
Marsberg mehr als zwei Wochen vergangen sind.

Die Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung setzt Fristen in Gang, nach deren Ablauf
Rechtsverluste drohen können.


Hülsenbeck

**Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das
Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der
zur Zeit gültigen Fassung**

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitzabgabenbescheid wird hiermit für die Stadt Marsberg,
Finanzverwaltung, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, öffentlich zugestellt.

Grundbesitzabgabenbescheid vom **17.01.2020**

Kassenzeichen: **125105-0100-4**

Steuerpflichtiger: **Realwert Grundbesitz GbR, aktuelle
Geschäftsanschrift nicht zu ermitteln**

Die Zustellung erfolgt gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen
(Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 4 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht
(Bekanntmachungsverordnung – BekanntmVO) vom 26.08.1999 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 16 der Hauptsatzung der Stadt Marsberg vom 30.10.1996 (in der zur Zeit gültigen
Fassung).

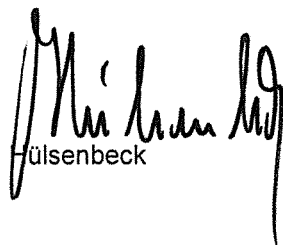
Der Bescheid liegt im Rathaus der Stadt Marsberg, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, Zimmer 12, zu
den Sprechzeiten

Mo.-Fr. 8.00 – 12.30 Uhr
Di. 14.00 – 16.00 Uhr
Do. 14.00 – 18.00 Uhr

zur Entgegennahme bereit.

Der Bescheid gilt als zugestellt, wenn seit dem Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt
Marsberg mehr als zwei Wochen vergangen sind.

Die Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung setzt Fristen in Gang, nach deren Ablauf
Rechtsverluste drohen können.



Hülsenbeck

**Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das
Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der
zur Zeit gültigen Fassung**

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitzabgabenbescheid wird hiermit für die Stadt Marsberg,
Finanzverwaltung, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, öffentlich zugestellt.

Grundbesitzabgabenbescheid vom **17.01.2020**

Kassenzeichen: **125105-0100-5**

Steuerpflichtiger: **Realwert Grundbesitz GbR, aktuelle
Geschäftsanschrift nicht zu ermitteln**

Die Zustellung erfolgt gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen
(Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 4 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht
(Bekanntmachungsverordnung – BekanntmVO) vom 26.08.1999 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 16 der Hauptsatzung der Stadt Marsberg vom 30.10.1996 (in der zur Zeit gültigen
Fassung).

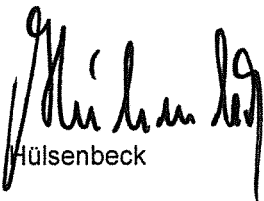
Der Bescheid liegt im Rathaus der Stadt Marsberg, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, Zimmer 12, zu
den Sprechzeiten

Mo.-Fr. 8.00 – 12.30 Uhr
Di. 14.00 – 16.00 Uhr
Do. 14.00 – 18.00 Uhr

zur Entgegennahme bereit.

Der Bescheid gilt als zugestellt, wenn seit dem Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt
Marsberg mehr als zwei Wochen vergangen sind.

Die Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung setzt Fristen in Gang, nach deren Ablauf
Rechtsverluste drohen können.


Hülsenbeck

**Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das
Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der
zur Zeit gültigen Fassung**

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitzabgabenbescheid wird hiermit für die Stadt Marsberg,
Finanzverwaltung, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, öffentlich zugestellt.

Grundbesitzabgabenbescheid vom **17.01.2020**

Kassenzeichen: **125105-0100-6**

Steuerpflichtiger: **Realwert Grundbesitz GbR, aktuelle
Geschäftsanschrift nicht zu ermitteln**

Die Zustellung erfolgt gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen
(Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 4 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht
(Bekanntmachungsverordnung – BekanntmVO) vom 26.08.1999 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 16 der Hauptsatzung der Stadt Marsberg vom 30.10.1996 (in der zur Zeit gültigen
Fassung).

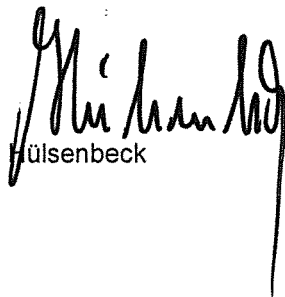
Der Bescheid liegt im Rathaus der Stadt Marsberg, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, Zimmer 12, zu
den Sprechzeiten

Mo.-Fr. 8.00 – 12.30 Uhr
Di. 14.00 – 16.00 Uhr
Do. 14.00 – 18.00 Uhr

zur Entgegennahme bereit.

Der Bescheid gilt als zugestellt, wenn seit dem Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt
Marsberg mehr als zwei Wochen vergangen sind.

Die Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung setzt Fristen in Gang, nach deren Ablauf
Rechtsverluste drohen können.


Hülsenbeck

**Öffentliche Zustellung gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das
Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW-) vom 07.03.2006 in der
zur Zeit gültigen Fassung**

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitzabgabenbescheid wird hiermit für die Stadt Marsberg,
Finanzverwaltung, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, öffentlich zugestellt.

Grundbesitzabgabenbescheid vom **17.01.2020**

Kassenzeichen: **125105-0100-7**

Steuerpflichtiger: **Realwert Grundbesitz GbR, aktuelle
Geschäftsanschrift nicht zu ermitteln**

Die Zustellung erfolgt gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen
(Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 4 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht
(Bekanntmachungsverordnung – BekanntmVO) vom 26.08.1999 (in der zur Zeit gültigen Fassung) in
Verbindung mit § 16 der Hauptsatzung der Stadt Marsberg vom 30.10.1996 (in der zur Zeit gültigen
Fassung).

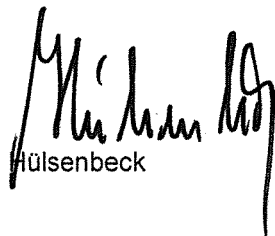
Der Bescheid liegt im Rathaus der Stadt Marsberg, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg, Zimmer 12, zu
den Sprechzeiten

Mo.-Fr. 8.00 – 12.30 Uhr
Di. 14.00 – 16.00 Uhr
Do. 14.00 – 18.00 Uhr

zur Entgegennahme bereit.

Der Bescheid gilt als zugestellt, wenn seit dem Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt
Marsberg mehr als zwei Wochen vergangen sind.

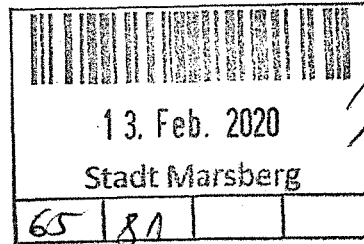
Die Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung setzt Fristen in Gang, nach deren Ablauf
Rechtsverluste drohen können.


Hülsenbeck



Bezirksregierung Arnsberg • Postfach • 59817 Arnsberg
Stadt Marsberg
Der Bürgermeister
Lillers-Straße 8

34431 Marsberg



24655 042/20

Die Vorsitzende der
Prüfungsausschüsse
für Altenpflege

Datum: 11. Februar 2020
Seite 1 von 2

Aktenzeichen:
54.50.85-005
bei Antwort bitte angeben

Auskunft erteilt:
Frau Hildebrandt
Herr Schrick
rosa.hildebrandt@bra.nrw.de;
martin.schrick@bra.nrw.de
Telefon: 02931/82-5859
Telefon: -5817

Dienstgebäude:
Lipperoder Straße 8
59555 Lippstadt

Festsetzung der Überschwemmungsgebiete der Gewässer Diemel und Hoppecke in der Managementeinheit Diemel (ME_DIE_1000) im Regierungsbezirk Arnsberg gem. § 83 (2) LWG

- Informationen über Festsetzung und
- Angaben zum Download der Unterlagen

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Durchführung des „Festsetzungsverfahrens“ und der Überprüfung der eingegangenen Einwendungen haben wir die Überschwemmungsgebietsverordnung ME_DIE_1000 festgesetzt. Hierzu erfolgte eine Bekanntmachung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Arnsberg am 18.01.2020 in der Ausgabe 3/2020. Die Verordnung tritt eine Woche nach dieser Verkündung in Kraft und gilt entsprechend § 83 (2) Satz 2 LWG unbefristet. Auch nach der Festsetzung können Sie uns weiterhin offensichtliche Unrichtigkeiten mitteilen.

Die Unterlagen stehen für Sie auf der Internetseite der Bezirksregierung Arnsberg zum Download bereit ([https://www.bezreg-arnsberg.nrw.de/themen/u/ueberschwemmungsgebiete/ausweisung ueberschwemmung/festgesetzte ueberschwemmung/index.php](https://www.bezreg-arnsberg.nrw.de/themen/u/ueberschwemmungsgebiete/ausweisung_ueberschwemmung/festgesetzte_ueberschwemmung/index.php)).

Die Unterlagen der Überschwemmungsgebietsverordnung umfassen den Text der Ordnungsbehördlichen Verordnung, eine Übersichtskarte im Maßstab 1:60.000 sowie die Detail-Karten (Blatt 1 bis 20) mit Darstellung der Überschwemmungsgebiete der Gewässer Diemel und Hoppecke im Maßstab 1:5000. Vorübergehend (bis Ende Juni 2020) können die Unterlagen zusätzlich zusammengefasst in einer zip-Datei heruntergeladen werden.

Die shape-Dateien der Überschwemmungsgebiete können Sie über das opengeodata.nrw-Portal beziehen. Der derzeit gültige Link lautet:

https://www.opengeodata.nrw.de/produkte/umwelt_klima/wasser/uesg/

Die shape-Datei enthält alle in NRW gültigen Überschwemmungsgebiete mit aktuellem Stand (Tag des Downloads). Die Überschwemmungsgebiete können zudem über ELWAS-WEB NRW eingesehen werden.

Hauptsitz:
Seibertzstr. 1, 59821 Arnsberg

Telefon: 02931 82-0

poststelle@bra.nrw.de
www.bra.nrw.de

Servicezeiten:
Mo-Do 08:30 – 12:00 Uhr
13:30 – 16:00 Uhr
Fr 08:30 – 14:00 Uhr

Landeshauptkasse NRW
bei der Helaba:
IBAN:
DE59 3005 0000 0001 6835 15
BIC: WELADED

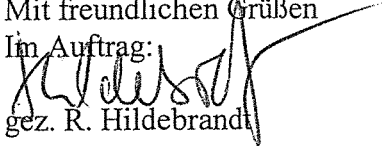
Umsatzsteuer ID:
DE123878675

Ich bitte Sie zeitnah auch die Öffentlichkeit in Ihrer Kommune über die Festsetzung der o.g. Überschwemmungsgebiete in geeigneter Weise zu informieren (ortsübliche Bekanntmachung). Seite 2 von 2

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag:


gez. R. Hildebrandt

Bei stichprobenartigem Vergleich sind
mir keine Veränderungen zu den bisherigen
Plänen aufgefallen *18/2/11*

B e k a n n t m a c h u n g

**8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Emmesse“ der Stadt Marsberg im Stadtteil Leitmar
im Beschleunigten Verfahren gem. § 13b Baugesetzbuch (BauGB)
(Änderungsbereich 1)
und im Vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB (Änderungsbereiche 2 und 3)**

hier: Schlussbekanntmachung gem. § 10 Abs. 3 BauGB

Satzungsbeschluss

Der Rat der Stadt Marsberg hat in seiner Sitzung am 30.01.2020 die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Emmesse“ im Stadtteil Leitmar als Satzung beschlossen. Des Weiteren wurde die Begründung der Bebauungsplanänderung beschlossen.

Gemäß § 2 Abs. 3 der Bekanntmachungsverordnung (BekanntmVO) in der zur Zeit gültigen Fassung wird die öffentliche Bekanntmachung dieses Beschlusses angeordnet.

Inhalt der Änderung (Kurzform)

- Änderungsbereich 1: Erweiterung des Bebauungsplanes in nordöstlicher Richtung. Innerhalb dieses Änderungsbereichs befinden sich die Grundstücke Gemarkung Leitmar Flur 2, Flurstücke 121 und 122.
- Änderungsbereich 2: Geringfügige Erweiterung der Abgrenzung der überbaubaren Fläche in nördlicher und östlicher Richtung auf dem Grundstück Gemarkung Leitmar, Flur 4, Flurstück 203
- Änderungsbereich 3: Aufhebung von Gestaltungsfestsetzungen im gesamten Plangebiet

Beschreibung des Plangebietes

Die Lage und Abgrenzung der Änderungsbereiche ergibt sich aus dem beigefügten Übersichtsplan im Maßstab 1:5.000.

Bereithaltung / Einsichtnahme

Die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Emmesse“ mit Begründung kann während der Dienststunden im Rathaus Marsberg, Lillers-Straße 8, Bauamt, Zimmer 33, eingesehen werden. Jedermann kann über den Inhalt Auskunft verlangen.

Inkrafttreten

Gem. § 10 Abs. 3 BauGB tritt die Bebauungsplanänderung mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Bekanntmachungsanordnung

Der Beschluss über die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Emmesse“ der Stadt Marsberg im Stadtteil Leitmar wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Hinweise

Nach dem Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), in der zur Zeit gültigen Fassung und der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) vom 14.07.1994 (GV NW S. 666) in der zur Zeit gültigen Fassung:

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung infolge der Änderung dieses Bebauungsplanes wird hingewiesen. Die Leistung solcher Entschädigungen ist schriftlich bei der Stadt Marsberg, Lillers-Straße 8, 34431 Marsberg zu beantragen.

Ein Entschädigungsanspruch erlischt, wenn er nicht innerhalb von 3 Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die planungsbedingten Vermögensnachteile eingetreten sind, geltend gemacht wird.

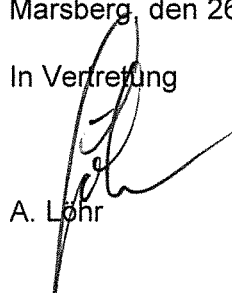
Auf die Vorschrift des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Danach ist eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Abwägungsmängel unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Marsberg geltend gemacht worden ist.

Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666 / SGV NW 2023), in der zur Zeit gültigen Fassung, kann beim Zustandekommen von Satzungen und sonstigen ortsrechtlichen Bestimmungen und Flächennutzungsplänen gemäß § 7 Abs. 6 GO NRW nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

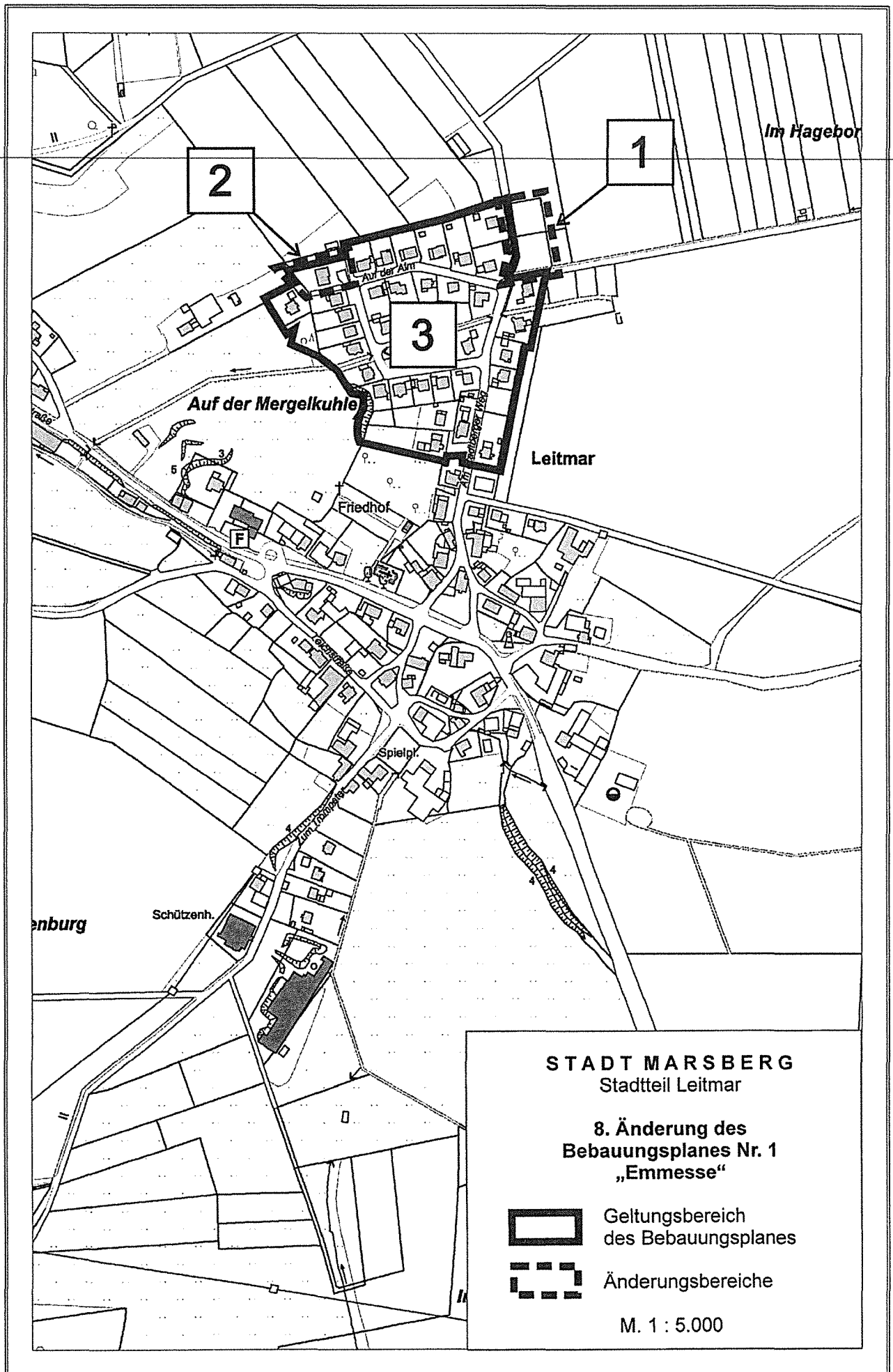
- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt;
- b) die Satzung oder sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß bekanntgemacht worden;
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet;
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Marsberg vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Marsberg, den 26.02.2020

In Vertretung



A. Lohr



Aufgebot einer Sparurkunde

Die Sparurkunde Nr. 3706560657 ausgestellt von der Sparkasse Paderborn-Detmold ist abhandengekommen. Der Inhaber der Sparurkunde wird aufgefordert, seine Rechte binnen drei Monaten unter Vorlage der Sparurkunde anzumelden.

Wird die Sparurkunde nicht vorgelegt, wird sie für kraftlos erklärt.

Marsberg, 27.02.2020

**Sparkasse Paderborn-Detmold
Der Vorstand**

Bekanntmachung

Kommunalwahlen 2020

Der Wahlausschuss der Stadt Marsberg hat in seiner Sitzung am 17. Februar 2020 gemäß Artikel 5 § 1 des Gesetzes zur Änderung des Kommunalwahlgesetzes und zur Änderung kommunalverfassungsrechtlicher Vorschriften die Einteilung des Wahlgebietes in Wahlbezirke wie folgt beschlossen:

Bezeichnung der Wahlbezirke	Stimmbezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
1	0	Niedermarsberg	
		Albast	99
		Am Sportplatz	2
		Diemelbogen	3
		Erlenbach	91
		Gansauweg 1 -86	234
		Goethestraße	26
		Hagemannstraße	57
		Hanufer	40
		Jahnstraße	7
		Schillerstraße	62
		Trift	225
		Vor dem Tore	44
		Wilhelm-Otto-Straße	29
		Zu den Brodwiesen 1 - 79	180
		Gesamt Wahlbezirk 1	1099
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. +	12,56%

Bezeichnung der Wahl- bezirke		Stimm- bezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
2	0		Niedermarsberg	
			Alte Strickerei	22
			Am Fichtenhang	78
			Am Oesterholz	28
			Am Schützenberg	50
			Am Sonnenhang	60
			Am Südhang	9
			Auf der Kunst	2
			Bombergweg	147
			Hermann-Löns-Straße	73
			Heidenbergstraße	85
			In der Hameke	25
			Kretholz	68
			Marienstraße	9
			Pastor-Bremer-Straße	31
			Quinkeweg	16
			Rummeckemühlen	9
			Schlesierstraße	60
			Stobkeweg	15
			Sülpkeweg	2
			Twisterstraße	60
			Unterm Ohmberg	4
			Westheimer Straße	80
			Zum Steingrund	20
			Zur Vogelstange	19
			Gesamt Wahlbezirk 2	972
			Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. -	0.45%

Bezeichnung der Wahlbezirke	Stimmbezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
3	0	Niedermarsberg	
		Am Leimenbusch	6
		Am Meisenberg	189
		An der Ziegelei	59
		Bredelarer Straße 1-52	262
		Carolus-Magnus-Straße	80
		Corveyer Weg	17
		Dütlingstalweg	40
		Kaiser-Otto-Ring	213
		König-Ludwig-Straße	48
		Kurkölnener Weg	34
		Sachsenweg	6
		Unterm Bangern	47
		Widukindweg	69
		Ziegelbäckerweg	1
		Gesamt Wahlbezirk 3	1071
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. +	9,69%

Bezeichnung der Wahlbezirke	Stimmbezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
4	0	Niedermarsberg	
		Am Beuststollen	3
		Am Bilstein	16
		Am Lichten Hagen	16
		An den Bleichen	30
		An der Wallmei	104
		Bahnhofstraße	198
		Bilsteinweg	19
		Christopherusweg	38
		Grabenstraße	71
		Grüne Steige	8
		Grüner Weg	78
		Immenhof	28
		In der Marsch	42
		In der Schelle	59
		Karlstraße	11
		Mönchstraße	73
		Oesterstraße	78
		Paulinenstraße	192
		Rohrberg	5
		Schöffenwiese	33

	Storchgasse	14
	Vogelsang	4
	Gesamt Wahlbezirk 4	1120
	Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. +	14,71%

Bezeichnung der Wahl- bezirke	Stimm- bezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
5	0	Niedermarsberg	
		Am Burghof	88
		Am Oestertor	19
		Bäckerstraße	9
		Bergstraße	24
		Bülberg 1- 45	68
		Casparistraße	3
		Dionysiusstraße	40
		Dr.- Rentzing-Straße	29
		Eilhäuser Weg	13
		Gerbergasse	6
		Glindeplatz	92
		Hauptstraße	224
		Im Mittelfeld	3
		Jittenberg	71
		Kapuzinerweg	35
		Kirchstraße	5
		Klosterstraße	23
		Kötterhagen	48
		Lillers-Straße	96
		Magnusstraße	8
		Mittelstraße	27
		Schildstraße	3
		Siegelbusch	7
		Weist	160
		Wickenhof	11
		Gesamt Wahlbezirk 5	1112
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. +	13,89%

Bezeichnung der		Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
Wahl- bezirke	Stimm- bezirke		
6	0	Obermarsberg	
		Am Kirchenland	58
		Amselweg	18
		Auf der Momecke	12
		Benediktstraße	37
		Bredelarer Straße 54 - 90	27
		Cheruskerweg	13
		Diemelblick	31
		Dornliedstraße	69
		Finkenweg	9
		Gansaustraße 73 - 140	115
		Goldaue	29
		Jägerstraße	32
		Karolingerstraße	28
		Lange Ricke	4
		Lerchenweg	15
		Markeweg	5
		Momecketal	2
		Propst-Metternich-Straße	25
		Rennuferstraße	0
		Ringstraße	47
		Rolandstraße	6
		Schwalbenweg	18
		Talblick	41
		Tannenweg	19
		Schwarzenberg	3
		Vincentiusstraße	23
		Vor den Birken	80
		Vorm Südtor	12
		Zu den Brodwiesen 30 - 30 c	10
		Zum Eisenhammer	72
		Zum Stephansberg	25
		Gesamt Wahlbezirk 6	885
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. -	9,36%

Bezeichnung der Wahl- bezirke		Stimm- bezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
7	1		Obermarsberg	
7	2		Altes Feld	10
			Am Stift	10
			Auf der Mauer	31
			Auf'm Piggenpohl	40
			Brunnenstraße	19
			Bülberg 48	1
			Eresburgstraße	113
			Germanenweg	2
			Glindegrund	50
			Henry-Heide-Straße	4
			Kaiser-Karl-Platz	31
			Kattwinkel 19	0
			Kohlbettstraße	12
			Kupferstraße	20
			Leitmarer Straße	40
			Margaretental	11
			Mönchhofstraße	45
			Münzstraße	47
			Nikolaistraße	28
			Otto-Hein-Straße	5
			Pagenstraße	87
			Pater-Rupert-Straße	3
			Schützenstraße	22
			Sturmiusstraße	31
			Zunftgasse	2
			Gesamt Stimmbezirk 7/1	664
			Niedermarsberg	
			Kattwinkel 1 - 17	17
			Mühlenstraße	155
			Erlinghauser Straße	57
			Gesamt Stimmbezirk 7/2	229
			Gesamt Wahlbezirk 7	893
			Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. -	8,54%

Bezeichnung der		Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
Wahl- bezirke	Stimm- bezirke		
8	1	Bredelar	
		Am Hahnenfeld	66
		Am Kindergarten	22
		Am Klosterbach	36
		Am Meilenstein	3
		Am Waldwinkel	35
		Carl-Reinke-Straße	4
		Haerskopf	9
		Himmelreich	23
		Im Oberen Bohm	64
		Krähenbrink	40
		Liboriusweg	8
		Lichten Eichen	108
		Madfelder Straße	23
		Paul-Gerhardt-Straße	57
		Sauerlandstraße	245
		Schwartmicke	21
		Zum Großen Teich	4
		Zur Osterwiese	129
		Summe Stimmbezirk 8/1	897
8	2	Padberg	
		Am Friedhof	13
		Am Galgenberg	3
		Diemelseestraße	50
		Korbacher Straße	34
		Niedermühle	3
		Ringgraben	8
		Sparrenburg	10
		Trappweg	67
		Zum Kriesenberg	18
		Summe Stimmbezirk 8/2	206
		Gesamt Wahlbezirk 8	1.103
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. +	12,97%

Bezeichnung der		Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
Wahl- bezirke	Stimm- bezirke		
9	1	Beringhausen	765
9	2	Helminghausen	115
9	3	Padberg	
		Am Alten Tor	9
		Am Pumpenstein	4
		Aschenstraße	5
		Bangerig	25
		Christine-Koch-Straße	23
		Kötterberg	21
		Neuer Hagen	13
		Raumberger Weg	57
		Schindergraben	32
		St. Jordanusstraße	13
		Steinkuhlenweg	16
		Zur Obermühle	19
		Summe Stimmbezirk 9/3	237
		Gesamt Wahlbezirk 9	1.117
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. +	14,40%

Bezeichnung der		Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
Wahl- bezirke	Stimm- bezirke		
10	0	Giershagen	1.072
10	0	Bredelar	
		Mester-Everts-Weg	28
		Orthelle	17
		Zwischensumme Bredelar	45
		Gesamt Wahlbezirk 10	1.117
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. +	14,40%

Bezeichnung der Wahlbezirke	Stimmbezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
11	1	Leitmar/Borntosten	368
11	2	Canstein	263
11	3	Heddinghausen	142
11	4	Udorf	185
		Gesamt Wahlbezirk 11	958
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. -	1,89%

Bezeichnung der Wahlbezirke	Stimmbezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
12	1	Erlinghausen	820
12	2	Niedermarsberg	
		Wulsenberg	89
		Am Schmenkenberg	16
		Zwischensumme	105
		Gesamt Wahlbezirk 12	925
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. -	5,27%

Bezeichnung der Wahlbezirke	Stimmbezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
13	0	Westheim	
		Alter Postweg	28
		Am Wehr	8
		An der Diemel	95
		An der Mühle	28
		Auf der Insel	75
		Belgradstraße	59
		Diemeldamm	30
		Dörpeder Mark	3
		Franziskusstraße	112
		Graf-Stolberg-Straße	39
		Im Winkel	15
		Industriestraße	27
		Kasseler Straße	192
		Meierplatz	73
		Steinweg	11
		Vitusstraße	10
		Waldecker Straße	28
		Gesamt Wahlbezirk 13	833
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. -	14,69%

Bezeichnung der Wahlbezirke	Stimmbezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
14	1	Westheim	
		Ahornweg	10
		Akazienweg	40
		Birkenweg	24
		Buchenweg	22
		Dahlienweg	13
		Eschenweg	25
		Hoppenberg	139
		Hoppenbeeke	14
		Im Dahl	13
		Kastanienweg	42
		Kiefernweg	39
		Lindenweg	20
		Püllweg	13
		Rosenstraße	105
		Schöne Aussicht	20

		Tulpenweg	16
		Ulmenweg	38
		Summe Stimmbezirk 14/1	593
14	2	Oesdorf	
		Felsbergstraße	97
		Grüne Aue	118
		Klostermannstraße	23
		Summe Stimmbezirk 14/2	238
		Gesamt Wahlbezirk 14	831
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. -	14,89%

Bezeichnung der Wahlbezirke	Stimmbezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
15	1	Essentho	
		Aachener Straße	53
		Am Bruch 46-85	111
		Brüggestraße	45
		Brüsseler Straße	75
		Falkenweg	41
		Ostendestraße	48
		Waldstraße	22
		Summe Stimmbezirk 15/1	395
15	2	Oesdorf	
		Am Berge	31
		Am Wiesenhof	9
		Andreasplatz	11
		Auf dem Hüwel	8
		Bachstraße	36
		Heitemeyerstraße	64
		In der Porte	11
		Johannesstraße	19
		Rittergasse	12
		Zu den drei Linden	38
		Zum Kesselberg	27
		Zum Waschhof	21
		Zur Hüffe	21
		Summe Stimmbezirk 15/2	308
15	3	Meerhof	
		Dränkeweg	8

		Kampstraße	32
		Laurentiusstraße	43
		Zur Egge	85
		Summe Stimmbezirk 15/3	168
		Gesamt Wahlbezirk 15	871
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. -	10,80%

Bezeichnung der Wahl- bezirke		Stimm- bezirke	Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
16	0		Essentho	
			Am Bruch 1-44	89
			Am Park	40
			Am Stawinkel	2
			Antoniusstraße	36
			Eggeweg	28
			Forststraße	19
			Fürstenberger Straße	83
			Gärtner Straße	9
			Goldbuschstraße	119
			Graseborn	32
			Im Graben	46
			In den Stricken	7
			Kapellenstraße	78
			Kardinal-Jäger-Straße	10
			Kirchwiesen	13
			Meerhofer Straße	25
			Osterberg	13
			Pfarrer-Willmes-Straße	39
			Rummecketal	8
			Sametwiesen	18
			Schmiedegasse	14
			Überm Dorf	12
			Westfalenstraße	47
			Zur Essenthoer Mühle	43
			Zur Staubkequelle	22
			Gesamt Wahlbezirk 16	852
			Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. -	12,74%

Bezeichnung der		Abgrenzung der Wahlbezirke / Stimmbezirke	Wahlberechtigte
Wahl- bezirke	Stimm- bezirke		
17	0	Meerhof	
		Am Buchenwald	53
		Am Dreswinkel	87
		Beethovenstraße	38
		Dalheimer Straße	116
		Drosselgasse	18
		Elsterweg	2
		Fliederstraße	21
		Herfeldstraße	63
		Holunderweg	2
		Im Kesperbusch	5
		Kurzer Weg	16
		Lange Straße	131
		Mozartstraße	36
		Robert-Koch-Straße	19
		Sintfeldstraße	50
		Taubenweg	12
		Wiesenstraße	72
		Zu den Eichen	48
		Zum Nonnenbusch	7
		Zur Langen Grund	50
		Gesamt Wahlbezirk 17	846
		Abweichung von der durchschnittlichen Zahl d. Wahlber. -	13,36%

Die vorstehende Einteilung der Wahlbezirke wird hiermit gemäß § 6 Kommunalwahlgesetz in Verbindung mit § 3 Nr. 3 Kommunalwahlordnung öffentlich bekannt gemacht.

Marsberg, den 28.02.2020

Stadt Marsberg
Der Bürgermeister
als Wahlleiter


(Hülsenbeck)

Bekanntmachung

über die Erteilung von Auskünften aus dem Melderegister im Zusammenhang mit Wahlen

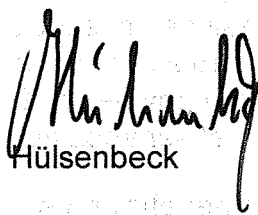
Gemäß § 50 Absatz 5 des Bundesmeldegesetzes vom 03. Mai 2013 in der zurzeit gültigen Fassung weise ich auf Folgendes hin:

Parteien, Wählergruppen und anderen Trägern von Wahlvorschlägen dürfen im Zusammenhang mit Wahlen und Abstimmungen auf staatlicher und kommunaler Ebene in den sechs der Wahl oder Abstimmung vorangehenden Monaten Auskünfte aus dem Melderegister über Familienname, Vorname, Doktorgrad und Anschrift von Gruppen von Wahlberechtigten erteilt werden, sofern für deren Zusammensetzung das Lebensalter bestimmend ist.

Die Betroffenen haben das Recht, der Weitergabe ihrer Daten zu widersprechen. Der Widerspruch ist bis zum 12. März 2020 bei der Stadt Marsberg (Lillers-Straße 8, Erdgeschoss, Zimmer 8, 34431 Marsberg) einzulegen. Gründe für den Widerspruch müssen nicht angegeben werden.

Marsberg, den 02. März 2020

Der Bürgermeister

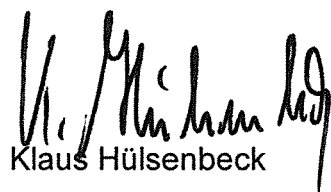


Hülsenbeck

**HINWEISBEKANNTMACHUNG AUF DIE AMTLICHE BEKANNTMACHUNG DER
BEZIRKSREGIERUNG ARNSBERG ÜBER DIE ÖFFENTLICH-RECHTLICHE
VEREINBARUNG ÜBER DIE WAHRNEHMUNG VON AUFGABEN GEM. § 69
ABS. 3 S. 1 BAUO NRW 2018 BEI NICHT GENEHMIGUNGSBEDÜRFTIGEN
BAUVORHABEN ZWISCHEN DER STADT HALLENBERG, DER STADT
MARSBERG, DER STADT MEDEBACH, DER STADT OLSBERG, DER STADT
WINTERBERG, DER GEMEINDE BESTWIG SOWIE DER GEMEINDE ESLOHE
UND DEM HOCHSAUERLANDKREIS**

Gem. § 24 Abs. 3 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit (GkG NRW) vom 01.10.1979 (GV.NRW.S.621), in der z.Zt. geltenden Fassung (SGV.NRW.202) weise ich darauf hin, dass die öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Wahrnehmung von Aufgaben gem. § 69 Abs. 3 S. 1 BauO NRW 2018 bei nicht genehmigungsbedürftigen Bauvorhaben zwischen der Stadt Hallenberg, der Stadt Marsberg, der Stadt Medebach, der Stadt Olsberg, der Stadt Winterberg, der Gemeinde Bestwig sowie der Gemeinde Eslohe und dem Hochsauerlandkreis vom 13./17.12.2019 im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Arnsberg Nr. 5/2020 vom 01.02.2020, S. 55 bis 56, lfd. Nr. 100, öffentlich bekanntgemacht worden ist.

Marsberg, den 03.03.2020
Stadt Marsberg
Der Bürgermeister


Klaus Hülsenbeck