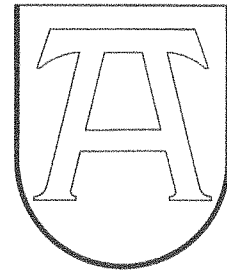


Amtsblatt

Stadt Marsberg



39. Jahrgang

Herausgegeben am 26.04.2013

Nummer: 4

Lfd. Nr.

Inhalt:

Seite:

- | | | |
|-----|---|----|
| 21. | Einladung zur Verbandsschau des Wasserverbandes Diemel, Marsberg | 57 |
| 22. | 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Rennufer-Meisenberg“ der Stadt Marsberg im Stadtteil Nieder-/Obermarsberg
<u>hier:</u> - Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- Öffentliche Auslegung des Planentwurfes und der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 BauGB | 58 |

Amtliches Bekanntmachungsorgan
der Stadt Marsberg

HERAUSGEBER:
Bürgermeister
der Stadt Marsberg,
Lillers-Straße 8,
34431 Marsberg

BEZUGSMÖGLICHKEITEN:
Das Amtsblatt ist einzeln und kostenlos erhältlich. Es wird ausgelegt im Rathaus und bei den Geldinstituten in der Stadt Marsberg.

Das Amtsblatt wird auch im Internet angeboten.
Der Zugang ergibt sich über die Homepage der Stadt Marsberg (www.marsberg.de)

WASSERVERBAND DIEMEL MARSBERG

Der Verbandsvorsteher

Wasserverband Diemel Marsberg • Postfach 1341 • 34419 Marsberg

Rathaus, Lillers-Straße 8
Auskunft erteilt: **Frau Mollard-Behre**
Zimmer.....: **29 (II.OG)**

Vermittlung: (0 29 92) 602-1
Durchwahl.: **(0 29 92) 602-243**
Telefax.....: (0 29 92) 602-202
Email.....: m.behre@marsberg.de

Aktenzeichen: 66 - 36 - 20
(bei Antwort bitte angeben)

Datum: 10.04.2013

Bekanntmachung

Am Freitag, 03.05.2013 findet die Verbandsschau des Wasserverbandes Diemel, Marsberg, statt. Begangen wird die Diemel im Bereich zwischen der Grenze Westheim und der Johannisbrücke im Stadtteil Obermarsberg.

Treffpunkt: 9.00 Uhr, Parkplatz an der B 7, Abzweig Quinckeweg, Marsberg-Westheim.

Den Eigentümern und Anliegern des Gewässers, den zur Benutzung des Gewässers Berechtigten und den Fischereiberechtigten wird Gelegenheit zur Teilnahme und Äußerung gegeben.

In Vertretung



(Strümper)

Bankverbindungen:

Sparkasse Paderborn-Detmold	Kto.-Nr. 180 000 1339	BLZ: 476 501 30	IBAN: DE68 4765 0130 1800 0013 39	BIC: WELADE3LXXX
Volksbank Marsberg	Kto.-Nr. 600 400 0400	BLZ: 400 692 66	IBAN: DE74 4006 9266 6004 0004 00	BIC: GENODEM1MAS
Commerzbank	Kto.-Nr. 378 785 000	BLZ: 480 800 20	IBAN: DE19 4808 0020 0378 7850 00	BIC: DRESDEFF480
Postbank	Kto.-Nr. 14 443 460	BLZ: 440 100 46	IBAN: DE33 4401 0046 0014 4434 60	BIC: PBNKDEFF

Bekanntmachung

6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Rennufer-Meisenberg“ der Stadt Marsberg im Stadtteil Nieder-/Obermarsberg

hier:

- **Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB**
- **Öffentliche Auslegung des Planentwurfes und der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 BauGB**

Der Planungsausschuss der Stadt Marsberg hat am 11.12.2012 beschlossen, an dem Bebauungsplan Nr. 26 „Rennufer-Meisenberg“ im Stadtteil Nieder-/Obermarsberg eine 6. Änderung durchzuführen.

Die Änderung erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB. Von der Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB wird gem. § 13 Abs. 2 BauGB abgesehen.

Die Änderung umfasst im Wesentlichen folgende Punkte:

- Änderung der Festsetzung der Dachneigung bei zweigeschossiger Bauweise
- Klarstellung der Erschließungssituation der Grundstücke Gemarkung Obermarsberg, Flur 9, Flurstücke 1822 und 1831

Der Planbereich der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Rennufer-Meisenberg“ im Stadtteil Nieder-/Obermarsberg ist in der anliegenden Übersichtskarte im Maßstab 1 : 5.000 gekennzeichnet.

Der Planentwurf und die Begründung liegen in der Zeit vom

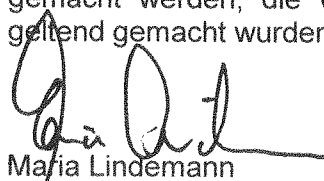
Montag, 06. Mai 2013 bis Freitag, 07. Juni 2013 einschließlich

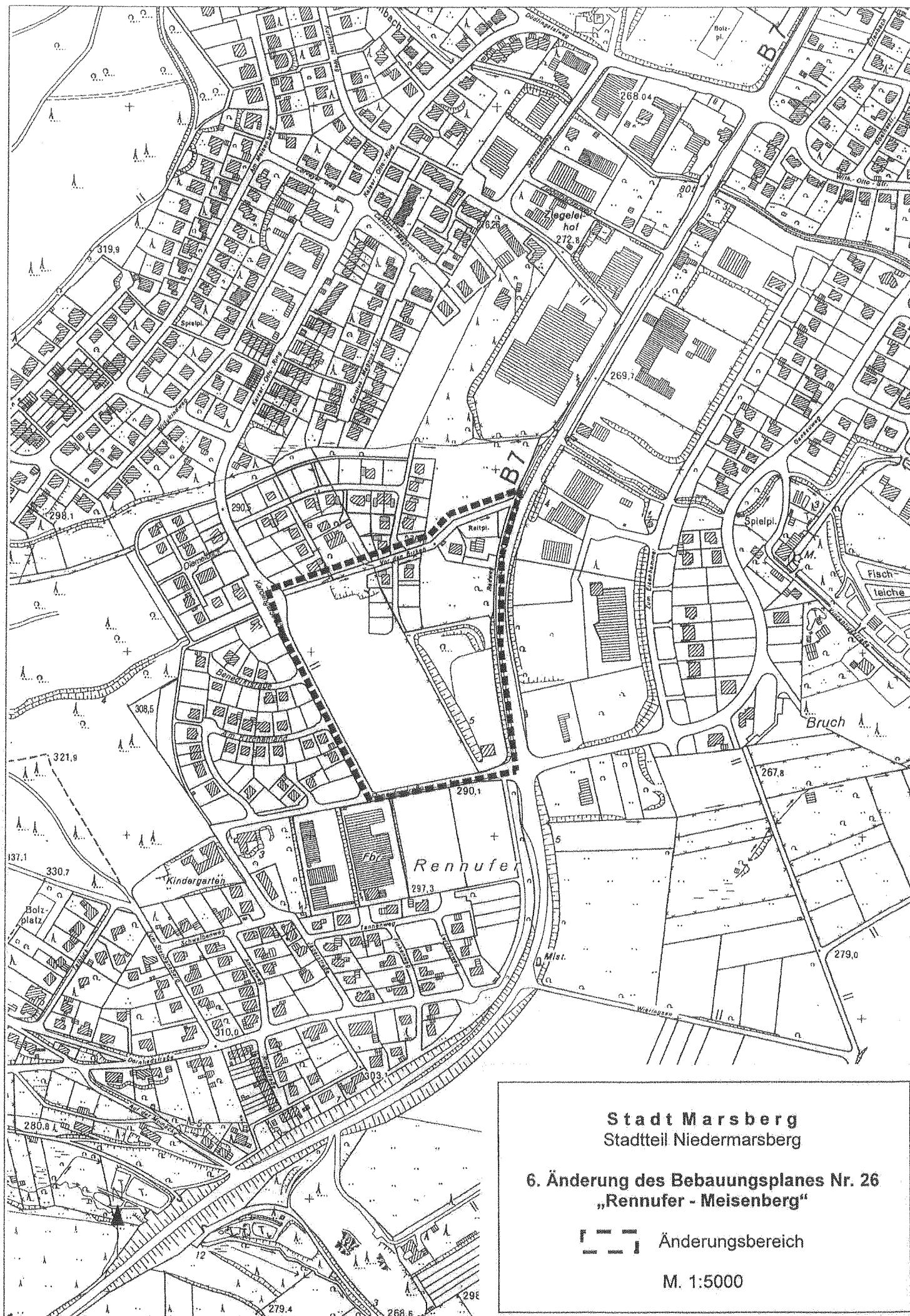
zu jedermanns Einsicht im Rathaus Marsberg, Lillers-Str. 8, II. Obergeschoss, Flur bei Zimmer 32, während der Dienststunden öffentlich aus:

Montag - Freitag	08.00 Uhr - 12.30 Uhr
Dienstag	14.00 Uhr - 16.00 Uhr
Donnerstag	14.00 Uhr - 18.00 Uhr

Die Öffentlichkeit kann sich in diesem Zeitraum über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planungen informieren. Stellungnahmen können gem. § 13 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB während der Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadtverwaltung vorgebracht werden.

Hinweis: Nicht fristgerecht eingereichte Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gem. § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.


Maria Lindemann
(Allgemeine Vertreterin)



Stadt Marsberg
Stadtteil Niedermarsberg

6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26
„Rennufer - Meisenberg“

--- Änderungsbereich

M. 1:5000