

# ☆☆☆ *Sterne-Ferienwohnung Hauck*

Schillerstr. 3

34431 Marsberg im *Sauerland*

Tel.: 02992-2325, Fax: 02992-2441, E-Mail: [peterhauck@gmx.net](mailto:peterhauck@gmx.net)

[www.ferienwohnung-marsberg.de.vu](http://www.ferienwohnung-marsberg.de.vu)

*Wir danken Ihnen für Ihr Interesse an unserer gemütlichen Ferienwohnung in der abgeschlossenen 1. Etage.*

*Unsere Wohnung ist 70 qm groß und für 2-4 Personen geeignet.*

*Das Haus liegt in ruhiger Lage von Marsberg und das Stadtzentrum ist bequem zu erreichen.*

*Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie sind in der Nähe.*



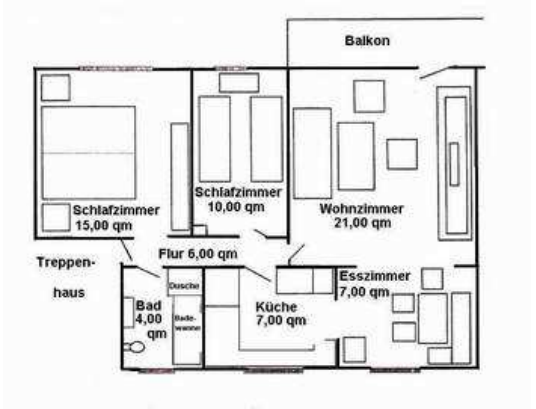
*Vorderansicht*



*Rückseite*



*Blick vom Balkon*



## Lageplan

Sie erreichen die Ferienwohnung über das Treppenhaus in der 1. Etage rechts.

Wenn Sie den Flur betreten kommen Sie links in das große Schlafzimmer mit einem Doppelbett, Kleiderschrank und Spiegelkommode, Kofferablage, 2 Stühle und Radiowecker. Im nächsten Raum befindet sich das kleine Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und dem Kleiderschrank.



Schlafzimmer groß 15,00 qm



Schlafz. kl. 10,00 qm

*Geradeaus kommen Sie in das gemütlich eingerichtete Wohnzimmer mit einer 3-sitzigen Couch und 3 Sesseln, Tisch, Wohnzimmerschrank, Farb-SAT/TV, Videorecorder und Stereoanlage.  
Von dort aus können Sie den ca. 6,00 qm großen Balkon erreichen.*



### ***Wohnzimmer 21,00 qm***

*Durch einen Durchgang nach rechts treten Sie in das Esszimmer mit Eckbank und 3 Stühlen und einer Anrichte. Direkt im Anschluss befindet sich die Einbauküche mit Kühlschrank, 4-Plattenherd und Backofen, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Mikrowelle, Bügeleisen, Mixer.*



### ***Esszimmer 7,00 qm***



### ***Küche 7,00 qm***

*Über den Flur gelangen Sie dann links in das Bade-zimmer mit Badewanne, separate Dusche, WC, Spiegel-schrank, Fön und beheiztem Handtuchhalter.*



***Bad 4,00 qm***



***Flur 6,00 qm***

*Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine komplett renovierte **Nichtraucherwohnung**. Alle Fenster sind mit elektrischen Rollläden ausgestattet. Bett- und Küchenwäsche wird kostenlos gestellt. Tageszeitung vorhanden.*

*Eine Garage kann auf Wunsch gemietet werden.*

*Alle Zimmer sind mit Rauchmelder ausgestattet. Die aktuellen Preisen und die Belegungszeiten befinden sich auf unserer weiteren Homepage:*

*[www.sauerland-travel.de/intern/details.php3?nr=146](http://www.sauerland-travel.de/intern/details.php3?nr=146)*

*Wir würden uns freuen, wenn Sie sich für unser Haus entscheiden würden.*